

מדינת ישראל

המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי

מכרז פומבי מס' 141390

**התקנה אחזקה ושירות שוטף לתשתיות תקשורת
טלפוניה, אינטרקום, כריזה ומצוקה
במרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי**

המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

מכרז פומבי

מכרז מס': 141390

התקנה אחזקה ושירות שוטף לתשתיות תקשורת טלפוניה, אינטרקום, כריזה ומצוקה

הודעה

1. מרכז רפואי תל אביב (להלן: "מרכז רפואי תל אביב ע"ש סוראסקי") מבקש בזאת לקבל הצעות מחיר להתקנה, אחזקה, ותיקון בתחום הטלפוניה, אינטרקום, כריזה, לחצני מצוקה וכו' (להלן – "השירותים").
2. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז תמורת תשלום בסך של 500 ₪ (שלא יוחזר) ביחידת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א באגף ד' קומה (1-) בימים א'-ה' בין השעות 10:00 - 13:00.
3. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 141390 לתיבת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א ביחידת המכרזים אגף ד' קומה (1-) עד ליום 22.12.14 בשעה 12:00.
4. אין המרכז הרפואי ת"א מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
5. תנאי סף:

- א. יש לצרף ערבות בנקאית או המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ₪. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף ליום ה- 22.3.2015, בנוסח המצורף למסמכי המכרז. ערבות שלא תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז תיפסל על הסף ותגרום לפסילת ההצעה. המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המזמין, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.
- ב. בידי המציע אישורים מתאימים לגבי רישומו כתאגיד/קבלן עצמאי. המציע יצרף את העתקי האישורים הנ"ל להצעתו.
- ג. קיום אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976).
- ד. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל (המציע ימציא אישור עו"ד או רו"ח לאימות האמור לעיל).
- ה. על המציע להציג אישור רו"ח או עו"ד כי הוא בעל מחזור כספי שנתי ממוצע של למעלה מ- 600,000 ₪ (שש מאות אלף ש"ח) בשנים 2011, 2012 ו- 2013.
- ו. המציע מעסיק באופן ישיר ולא באמצעות קבלן משנה, לפחות 2 עובדים במשך שלוש שנים אחרונות בעלי שליטה מלאה בתחום של התקנה ותחזוקה של תשתיות תקשורת, כולל התחייבות כי עובדים אלה יועסקו בקביעות על ידיו בעבודות נשוא מכרז זה (יש לצרף אישור רואה חשבון).
- ז. למציע לפחות 3 לקוחות, שלהם הוא נותן/נתן בשלוש השנים האחרונות, את כלל השירותים הנדרשים במכרז זה (תשקיף משתתף):
 - 1) ברשות כל אחד מהלקוחות יש מרכזיות, בקיבול כולל של 600 שלוחות לפחות.
 - 2) הצוות המוקצה נדרש להיות בעל שליטה מלאה במערכות אינטרקום מסוג סטנטופון כולל תעודה על התמחות שעבר בנושא. יש לפרט בתשקיף משתתף את הדרישות לעיל.
 - ח. התחייבות המציע להקצות צוות עובדים קבוע בעל ניסיון בעבודות ובמערכות שתוארו לעיל של לפחות 3 שנים ויש לגבות הניסיון הנ"ל במסמכים ובתצהיר של המציע.
 - ט. התחייבות המציע להציב צוות עם הכרה מלאה של מרכזיות "קורל" על תכונותיה, מערכות נילוות וכן את מערכות החירום במרכזים רפואיים. הוכחת ניסיון זה יש לפרט בתשקיף משתתף.
 - י. התחייבות המציע להציב צוות עם הכרה מלאה של מרכזיות PURE IP וצורת עבודתן ברשת.
 - יא. החברה/המציע לא הורשעו בעבירות פליליות עם קלון ב- 5 שנים האחרונות - הצהרת מנהל מאומת על ידי עו"ד.
6. מציע אשר לא ימלא את כל פרטי ההצעה – נשמרת לועדת המכרזים הרשות שלא לדון בהצעה.
7. אין המרכז הרפואי ת"א מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. לקבלת פרטים והבהרות ניתן לפנות ליחידת המכרזים בטלפון מס': 6974883-03.

במקרה של סתירה בין נוסח המודעה לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.

הלוי יורם
מנהל יחידת מכרזים

נספחים:

- נספח א' - תנאי מכרז
- נספח ב' - טופס הגשה + כתב כמויות
- נספח ג' - מפרט טכני
- נספח ד' - תשקיף משתתף
- נספח ה' - התחייבות המציע
- נספח ו' - הסכם
 - מוסף 1 - אישור עריכת ביטוח.
 - מוסף 2 - טופס הזמנת שירות.
 - מוסף 3 - שאלון ללקוח המציע
 - מוסף 4 - נוסח צו תחילת עבודה
 - מוסף 5 - נוסח כתב ערבות ביצוע
 - מוסף 6 - התחייבות של עובד המועסק ע"י הספק לשמירת סודיות
 - מוסף 7 - מפרטים כלליים לעבודות בנין בהוצאת הועדה המיוחדת למשרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון (אינם מצורפים)
 - מוסף 8 - מפרטים ודרישות של משרד התקשורת וחברת "בזק" התקפים בעת בצוע העבודה לרבות מפרט בזק 0074 (אינם מצורפים)
 - מוסף 9 - תקנים ישראלים המתייחסים לעבודה (אינם מצורפים)
- נספח ז' - נוסח כתב ערבות בנקאית למכרז
- נספח ח' - הצהרת סודיות

מכרז מס': 141390

התקנה אחזקה ושירות שוטף לתשתיות תקשורת טלפוניה, אינטרקום, כריזה ומצוקה

1. מרכז רפואי תל אביב (להלן: "מרכז רפואי תל אביב ע"ש סוראסקי") מבקש בזאת לקבל הצעות מחיר להתקנה, אחזקה, ותיקון בתחום הטלפוניה, אינטרקום, כריזה, לחצני מצוקה וכו' (להלן - "השירותים").
2. התשתיות הקיימות והמתוכננות להתקנה במבני מתחם המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי ובנין הדר דפנה ושאליהן מתייחס מכרז זה, הן כבילת נחושת סטנדרטית נפרדת למערכות טלפוניה, כבילה אחודה למערכות מחשוב וטלפוניה וכבלי הזנה לבניין, קומה בכבלי נחושת. השירותים נדרשים לכל המבנים שיש להם קשר עם המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי בתל אביב וצוינו לעיל או מבנים עתידיים שיידרש בהם קשר בעתיד.
3. המכרז מתייחס ל:
 - 3.1 ביצוע עבודות שוטפות התקנה/העתקה ותיקון טלפונים /מערכת מסוג סטנטופון או אחרים /מערכות הגברה ולחצני מצוקה שפועלים במרכז הרפואי
 - 3.2 חיבור תשתיות תקשורת למבנה חדש בשלמותו או לקומה במבנה שעוברת שיפוץ.
 - 3.3 ביצוע ותחזוקת תשתיות תקשורת לנקודות בודדות כולל ביצוע גישורים, העתקות ותיקונים.
 - 3.4 המרכז הרפואי תל אביב שומר לעצמו את הזכות לספק את הצידוד/החומר הנדרש לבצוע העבודה.
4. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 141390 לתיבת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א ביחידת המכרזים אגף ד' קומה (-1) עד ליום 22.12.14 בשעה 12:00.
5. תנאי הסף / המוקדמים למכרז הנם:
 - א. יש לצרף ערבות בנקאית או המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ₪. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף ליום ה- 22.3.2015, בנוסח המצורף למסמכי המכרז. ערבות שלא תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז תיפסל על הסף ותגרום לפסילת ההצעה. המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המזמין, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.
 - ב. בידי המציע אישורים מתאימים לגבי רישומו כתאגיד/קבלן עצמאי. המציע יצרף את העתקי האישורים הנ"ל להצעתו.
 - ג. קיום אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976)
 - ד. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל (המציע ימציא אישור עו"ד או רו"ח לאימות האמור לעיל).
 - ה. על המציע להציג אישור רו"ח או עו"ד כי הוא בעל מחזור כספי שנתי ממוצע של למעלה מ- 600,000 ₪ (שש מאות אלף ש"ח) בשנים 2011, 2012 ו- 2013.
- ו. המציע מעסיק באופן ישיר ולא באמצעות קבלן משנה, לפחות 2 עובדים במשך שלוש שנים אחרונות בעלי שליטה מלאה בתחום של התקנה ותחזוקה של תשתיות תקשורת, כולל התחייבות כי עובדים אלה יועסקו בקביעות על ידיו בעבודות נשוא מכרז זה (יש לצרף אישור רואה חשבון).
- ז. למציע לפחות 3 לקוחות, שלהם הוא נותן/נתן בשלוש השנים האחרונות, את כלל השירותים הנדרשים במכרז זה (תשקיף משתתף):
 - 1) ברשות כל אחד מהלקוחות יש מרכזיות, בקיבול כולל של 600 שלוחות לפחות.

- 2) הצוות המוקצה נדרש להיות בעל שליטה מלאה במערכות אינטרקום מסוג סטנטופון כולל תעודה על התמחות שעבר בנושא. יש לפרט בתשקיף משתתף את הדרישות לעיל.
- ח. התחייבות המציע להקצות צוות עובדים קבוע בעל ניסיון בעבודות ובמערכות שתוארו לעיל של לפחות 3 שנים ויש כאמור לגבות הניסיון הנ"ל במסמכים ובתצהיר של המציע.
- ט. התחייבות המציע להציב צוות עם הכרה מלאה של מרכזיות "קורל" על תכונותיה, מערכות נלוות וכן את מערכות החירום במרכזים רפואיים. הוכחת ניסיון זה יש לפרט בתשקיף משתתף.
- י. התחייבות המציע להציב צוות עם הכרה מלאה של מרכזיות PURE IP וצורת עבודתן ברשת.
- יא. החברה/המציע לא הורשעו בעבירות פליליות עם קלון ב- 5 שנים האחרונות - הצהרת מנהל מאומת על ידי עו"ד.
6. המציעים יגישו את הצעתם עבור כלל הדרישות במרכז, מרכז רפואי תל אביב רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי להזמין את החומרים ממציע אחד ולהטיל את ביצוע ההתקנה בלבד על מציע אחר.
7. שירותי התחזוקה הנדרשים הינם עבור תשתיות תקשורת הקיימים במרכז הרפואי על המבנים השונים
8. המציע נדרש לציין על כתב הכמויות המצורף את אחוז ההנחה הכולל.
9. הצעתכם תהיה בתוקף לפחות 3 חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעה.
10. ההסכם בין מרכז רפואי תל אביב למציע הזוכה ייחתם לתקופה של שנה עם אופציה להארכה לתקופות נוספות. כמו כן תינתן אופציה למרכז רפואי תל אביב לסיים את ההתקשרות בכל עת, תוך מתן הודעה בכתב 60 יום מראש. בתום שנה ראשונה אם לא תינתן על ידי מרכז רפואי תל אביב הודעה כאמור, אזי יוארך תוקף החוזה אוטומטית לשנה נוספת ובאותו תהליך גם בשנים הבאות.
11. ועדת המכרזים תבחר הצעה זוכה להלן כשיר א' וכן הצעה נוספת – כשיר ב'. הועדה תהיה רשאית להעביר הזכייה לכשיר ב' לנסיבות המפורטות בסעיף 12 ב' להלן.
- 12.
- א. תקופת ההתקשרות היא לשנה, ביה"ח יהא רשאי להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות, וכן יהא רשאי להגדיל או להקטין את הכמויות בגבולות של $\pm 30\%$.
- ב. שלושת החודשים הראשונים להתקשרות יחשבו כתקופת ניסיון, אחרי שלושה חודשים תינתן הערכה ומשוב לתיקון הכשלים והבעיות באם לא יתוקן תוך 30 יום תועבר הזכייה לכשיר ב'.
- ג. לביה"ח שמורה הזכות לבטל את ההסכם עפ"י שיקול דעתו וללא צורך בהנמקה, בהודעה בכתב בת 30 יום מראש. במקרה בו יפר המציע הזוכה את ההסכם במהלך מתן השירותים, תבוטל ההתקשרות בהודעה מראש בת 7 ימים בכתב.
13. שההצעה תיבחן ע"י גורמים מקצועיים במרת"א ותובא לדיון ענייני בועדה רק בתנאי שתאושר ע"י גורמים אלו. הועדה תפסול הצעה ו/או פריטים בהצעה אשר המומחים המקצועיים במרת"א לא אשרו את התאמתם לצרכים.
14. אין אנו מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר, כל חלק ממנה או כל הצעה שהיא, וביה"ח יהא רשאי לפצל ההזמנה בין כמה מציעים, לבטל וכן להרחיב ולצמצם את היקף המכרז בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות וארגוניות ו/או מחמת נסיבות שאינן בשליטתו ו/או סיבות אחרות לפי שיקול דעתו ו/או לעכב ביצוע המכרז ו/או חלקים ממנו, במקרה כזה למציע לא תהיינה כל טענות נגד המזמין.
15. ועדת המכרזים שומרת לעצמה הזכות להחליט כי הצעה הסוטה בשיעור מהותי מהאומדן הכספי המוקדם שלה, לא תוגש לבדיקה ולדיון בפניה. הועדה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, לפסול הצעות אשר חורגות מהאומדן בסביבות $\pm 25\%$.

16. ביה"ח לא ישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/ או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת המכרז ו/ או הגשתו ו/ או אי זכייתו, ו/ או ביטולו.

17. א. ועדת המכרזים החליטה לשמור לעצמה את הזכות ולנהל משא ומתן עם המתמודדים במכרז שהצעותיהם נמצאו מתאימות וזאת הואיל וההתקשרות הינה מסוג ההתקשרויות המנויות בסעיף 7 א' לתקנות חובת מכרזים.
ב. המשא ומתן יתקיים בהתאם לאמור בתקנה 7(א)7 או 7(א)1.

18. בבחירת ההצעה אנו רשאים לקבל את ההצעה המעניקה את מירב היתרונות למזמין כאמור בתקנה 22 לתקנות חוק חובת המכרזים. כלומר, ועדת המכרזים רשאית לבחור ספק/ספקים שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר לאחר שקלול הניקוד שיקבלו על סמך מרכיבי אמות המידה הנ"ל:
מחיר - 70% בחלוקה:

- עלות סעיפי עבודה המוגדרים כמכלול (טבלה א') - 45%
- עלות שעות עבודה (טבלה ב') - 10%
- עלות ציוד בלבד (טבלה ג') - 15%

איכות - 30% מתחלקים כלהלן - על פי ניקוד שאלון לקוחות מצורף:

**נדרש ציון מעבר 80 באמות מידה איכות.
הצעה שתזכה לציון הנמוך מ- 80, תיפסל**

- רמת בצוע ומקצועיות - 10%
- עמידה בלוח זמנים - 5%
- זמינות בשעות חריגות - 5%
- ניסיון הצוות - 10%

כאשר 3 שנות ותק בהתקנה ושירות למע' תקשורת שצוינו במכרז מעניקות ניקוד של 3 נקודות וכל שלוש שנים נוספות בותק יוסיפו למציע נקודה אחת אך לא יותר מ-5 נקודות בסך הכל (לצורך כך יבחנו נתוני 2 עובדי הצוות המוצעים).

19. שאלון לקוח ישלח ע"י המזמין ללקוחות שהוצהרו (כולם או חלקם) על ידי המציע כעומדים בתנאי סף 5 ז'.

20. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה, כאילו לא נכתבו, הדבר אף עלול לגרום לפסילתה של ההצעה.
(הערות או תוספות לא תילקחנה בחשבון ע"י הועדה גם באם לא תיפסל ההצעה).

21. המציע לא יהיה רשאי להמחות כל זכות או חיוב על פי מכרז זה לאחר ללא קבלת הסכמה בכתב מהמזמין / ביה"ח.

22. מוסכם כי בהתקיים אחד המקרים להלן, יהיה רשאי המרכז הרפואי ת"א, להפסיק ההתקשרות עם מציע ההצעה ו/או הזוכה במכרז:
א. הוגשה בקשה לפרוק או כינוס נכסים נגד החברה.
ב. הוטלו עיקולים או שעבודים על נכסי החברה, העלולים לפגוע בתפקודה של החברה.
ג. בוטלו אישורים ממשרדי הממשלה, מכון התקנים משרד הבריאות או משרד התעשייה והמסחר.

23. כל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה, אולם בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו מתנאים כלליים אלה לבין תנאי מתנאים מיוחדים, כוחו של המיוחד עדיף על כוחו של תנאי כללי.

24. המציע שזכה במכרז יוזמן על ידי מרכז רפואי תל אביב לתתם על ההסכם המצ"ב כנספח ו'. בעת החתימה על החוזה, וכתנאי לחתימתו, יידרש הזוכה להמציא למרכז רפואי תל אביב את המסמכים, ההתחייבויות ואת האישורים המפורטים בחוזה.
אי-חתימה על החוזה תוך פרק הזמן שקצב לכך המרכז הרפואי תל אביב שקולה להפרתו. במקרה כזה יהיה מרכז רפואי תל אביב רשאי לחלט את הערבות שצורפה על ידי המציע להצעתו, כולה או חלקה, וזאת מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מזכותה של מרכז רפואי תל אביב להיפרע מהמציע בגין כל נזק שנגרם לו כתוצאה מההפרה.

25. בעלות על ההצעה
המרכז הרפואי תל אביב רשאי לעשות בהצעה ובנספחיה כל שימוש סביר באמצעות עובדיו ובאמצעות גורמים חיצוניים, בכל שלב.

26. הספק מתחייב לספק את השרות/ הטובין בכל עת, **לרבות בשעת חרום** ולבצע את העבודה כהגדרתה ובכפוף להסכם המצורף למכרז זה.

27. הספק יהיה חייב להוכיח את היערכותו למילוי דרישה זו אם יתבקש ע"י המזמין.

28. ניתן לשלוח שאלות/הבהרות עד שבוע לפני מועד הגשת המכרז, ליחידת המכרזים בטלפון מס': 03-6974883 , בפקס : 03-6974666.

הגדרות (לפי סדר א"ב)

לצורך מכרז זה תהיה לביטויים הבאים המשמעות המפורטת לצידי:

- א. **אחזקה:** ביצוע כל תיקון ו/או פעולה אחרת הנדרשת כדי שהמערכות נשוא מכרז זה יפעלו באופן תקין, כמוגדר בהוראות היצרן ובדרישות מכרז זה.
- ב. **המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי:** "מרכז רפואי תל אביב" /מכונה גם איכילוב.
- ג. **המזמין:** מרכז רפואי תל אביב באמצעות איש הקשר מול המציע.
- ד. **המנהל:** משנכ"ל טכנולוגיות רפואיות או איש הקשר מטעמו או מטעם מרכז רפואי תל אביב שהוסמך לפנות למציע השרות.
- ה. **המציע:** **התאגיד** / קבלן עצמאי או גוף משפטי אחר שהגיש הצעה למכרז זה.
- ו. **הסכם:** ההסכם בנספח ו' המצורף למכרז זה על נספחו.
- ז. **הקבלן:** הקבלן אשר יבחר ע"י מרכז רפואי תל אביב מבין המציעים במכרז.
- ח. **טכנאי:** עובד של המציע בעל הכשרה מתאימה לעסוק בדרישות מכרז זה אושר על ידי המנהל לתת שירותים במרכז רפואי תל אביב.
- ט. **מפקח:** הגורם שמונה על ידי המנהל לתאם, לפקח ולאשר את עבודת המציע.
- י. **מכרז:** מסמך זה הכולל את פירוט הדרישות הטכניות לרבות קובץ הבהרות אם יהיו כאלה.
- יא. **שעות עבודה רגילות:** ימים א - ה בשעות 08:00-17:00 ביום ו' וערבי חג 00:00-13:00.
- יב. **שעות עבודה מעבר לשעות עבודה רגילות -** שעות שמעבר לשעות העבודה הרגילות במשך כל שעות היממה וימות השבוע
- יג. **שעות עבודת טכנאי -** אם תהיה דרישה לעבודה או ליווי פרויקט על פי שעות טכנאי על פי קביעת המנהל או מי מטעמו (זהה לני"ל).
- יד. **יום עבודה -** תעריף נדרש לעבודה יומית על פי המכרז.

טופס הגשת הצעה

לכבוד

ועדת מכרזים של המרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי

רח' ויצמן 6

תל אביב 64239

א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 141390

במרכז הרפואי ע"ש סוראסקי – בי"ח איכילוב

1. אני הח"מ מגיש בזה את הצעתי בצרוף כל מסמכי המכרז הנלווים כשהם חתומים וזאת לאחר שעיינתי בכל המסמכים ומצהיר כי אני מסכים לכל תנאי המכרז, ההסכם ונספחיו ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות המפורטים בהם.
2. הנני מצהיר שקבלתי, במידה ובקשתי, את כל ההסברים בכל הקשור למכרז.
3. אם אזכה במכרז הנ"ל, הנני מתחייב לעמוד לרשותכם ולספק את הפריטים שבנדון עפ"י כל תנאי המכרז המפורטים בכל הטפסים ומסמכי המכרז, לשביעות רצונכם המלאה וזאת בתמורה שמפורטת בהצעת המחיר או במחיר נמוך מכך כפי שיוסכם בין הצדדים.
4. הנני מתחייב לחתום על ההסכם המצ"ב, ומסכים שכל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומשלימים זה את זה. בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו בתנאים הכלליים לבין תנאי כלשהו בתנאים המיוחדים, תנאי מיוחד יגבר על תנאי כללי.
5. לשם הבטחת קיום התחייבויותי עפ"י תנאי המכרז, הנני מצ"ב לבקשתכם ערבות בנקאית או המחאה בנקאית או ערבות חברת ביטוח בגובה של 40,000 ש"ח. הערבות תהיה אוטונומית ובלתי מותנית בתוקף ליום ה- 22.3.2015. במידה ואזכה - תוחלף ערבות זו בערבות ביצוע ע"ס 25,000 ש"ח כולל מע"מ, וזאת להבטחת קיום התחייבויותי עפ"י מסמכי המכרז, בתוקף עד 60 יום מתום תקופת ההתקשרות (להלן: "ערבות הביצוע").
6. העלות המוצעת תתייחס לתמורה עבור מתן כל השירותים המפורטים במכרז זה.
7. כל המחירים המפורטים הנם בש"ח, וכוללים כל היטל או מס אחר אך לא כוללים מע"מ.
8. המציע ייתן בהצעתו אחוז הנחה גורף.
9. **יודגש**, המחיר המוצע על מרכיביו השונים, מאפייניו של המציע שצוינו על ידי המציע בהצעתו **לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי**. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.
10. היקף ההתקשרות השנתי המשוער (על בסיס ממוצע שנים קודמות) הינו כ- 500,000 ש"ח לשנה, אין אנו מתחייבים שהיקף ההתקשרות בפועל יהיה כאמור.

כתב כמויות לעבודות תקשורת שוטפות מסוגים שונים

המחירים הנקובים לכל טבלה :

א. טבלה א' - עבודות שונות המוגדרות כמכלול

ב. טבלה ב' - מחירי שעות עבודה

ג. טבלה ג' - מחירי חומרים ועבודה

המחירים בטבלאות נקובים בשקלים (ללא מע"מ).

המציע יציין לכל טבלה בנפרד את ההנחה או התוספת הניתנת לכל סעיפי המחיר נקובה באחוזים כאשר המציע מאשר בחתימתו להלן כי ידוע וברור לו שההנחה הנ"ל הנה אחידה לכלל הסעיפים באותה הטבלה.

א. טבלה א'-עבודות שונות המוגדרות כמכלול

מספר סידורי במפרט הטכני סעיף	תאור הפעילות	יח' מידה	כמות	מחיר בש"ח
12.2.1	התקנת נקודת טלפון "פעילה" – במקום שיש בו תשתית קיימת וכבל טלפון 4 X 2 X0.5 המכלול כולל : א. חיבור כל זוגות הכבל, בארון הסעף, על פס קרונה כולל : סידור, קיבוע, הידוק וקשירת הכבל (לא כולל מחיר הפס). ב. אספקה והתקנת שקע טלפון B.T. תוצרת ויסבורג או שווה ערך תה"ט או עה"ט. ג. חיבור השקע לכבל ב-2 W או 4 W לפי הנחיות ד. ביצוע 2 עד 4 הצלבות ליצירת רצף של שלוחה פעילה- עד המס"ר, צד מרכזיה. ה. בדיקת רציפות ותקינות הקו. ו. חיבור טלפון – מסופק ע"י המזמין. ז. בדיקת תקינות השלוחה ואימות מספרה. ח. סימון השקע ב- P.TOUCH ט. סימון מספר השלוחה על הטלפון ב- P.TOUCH	מכלול	1	70
12.2.2	התקנת נקודת טלפון "פעילה" – כנ"ל, אך אספקת שני (2) שקעי B.T. תוצרת ויסבורג או שווה ערך.	מכלול	1	85
12.2.3	התקנת נקודת טלפון "פעילה" – כנ"ל, אך אספקת שקע טלפון B.T., תוצרת "גוויס", בתוך קופסה קיימת, הכוללת מסגרת תאום ומסגרת עליונה.	מכלול	1	80
12.2.4	התקנת נקודת טלפון "פעילה" – כנ"ל אך אספקת 2 (שני) שקעי טלפון B.T., תוצרת "גוויס".	מכלול	1	90
12.2.5	התקנת נקודת טלפון "לא פעילה" – במקום שיש תשתית קיימת וכבל טלפון 4X2 X0.5. המכלול כולל : א. חיבור כל זוגות הכבל בארון הסעף על פס קרונה (לא כולל מחיר הפס) כולל : סידור, קיבוע, הידוק וקשירת הכבל בארון. ב. אספקה והתקנת שקע טלפון B.T., תוצרת ויסבורג או שווה ערך, תה"ט או עה"ט. ג. חיבור השקע לכבל ב-2W או 4W לפי ההנחיות. ד. בדיקת תקינות הקו והחיבורים – שקע/קרונה. ה. סימון השקע ב-P.TOUCH	מכלול	1	70

מספר סידורי במפרט הטכני סעיף	תאור הפעילות	יח' מידה	כמות	מחיר בש"ח
12.2.6	התקנת נקודת טלפון "לא פעילה" – כנ"ל, אך אספקת שני (2) שקעי טלפון B.T., תוצרת ויסבורג או שווה ערך.	מכלול	1	70
12.2.7	התקנת נקודת טלפון "לא פעילה" – כנ"ל, אך אספקת שקע טלפון B.T., תוצרת "גוויס", בתוך קופסה קיימת הכוללת מסגרת תאום ומסגרת עליונה.	מכלול	1	75
12.2.8	התקנת נקודת טלפון "לא פעילה" – כנ"ל, אך אספקת שני (2) שקעי טלפון B.T., תוצרת "גוויס".	מכלול	1	85
12.2.9	איתור תקלה ותיקונה בנקודת טלפון "פעילה" – כולל: א. בדיקת ציוד הקצה על כל חלקיו, אצל המנוי (טלפון, שפופרת פתילים). ב. בדיקת תקינות השקע. ג. בדיקת תקינות רציפות הקו עד המס"ר, צד מרכזיה. ד. תיקון התקלה, כולל: (1) החלפת כל חלק פגום – שיסופק ע"י המציע . (2) ביצוע וחיידוש הצלבות, ליצירת רציפות בקו. (3) בדיקת תקינות הקו מטלה זו אינה כוללת את הכרטיס במרכזיה.	מכלול	1	65
12.2.10	העתקת שלוחה "פעילה" למקום שיש תשתית וכבל טלפון קיים: א. שלב ההסרה כולל: (1) הסרת טלפון. (2) ניתוק הקו הפועל, בארונות סעיף ומס"ר. (3) הסרת מדבקת השלוחה מהשקע. ב. שלב ההתקנה החדשה – זהה לסעיף מס' 12.2.1 בטבלה שקע B.T. תוצרת ויסבורג או שווה ערך.	מכלול	1	80
12.2.11	העתקה שלוחה "פעילה" כנ"ל, אולם לפי סעיף מס' שקע B.T. תוצרת "גוויס".	מכלול	1	85
12.2.12	החלפת חיבורים בארון סעיף, משיטת הלחמה לקרונה – 20 זוגות המכלול כולל: א. זיהוי הכבלים צד רשת וצד מנוי כולל מספרי השלוחות. ב. פירוק והסרת הבלוק הישן. ג. אספקה והתקנת אגנית 5 שיניים. ד. אספקה והתקנה 2 פסי קרונה + LSA ה. אספקה והתקנת פס סימון קרונה רוכב על שן – כולל סימונים. ו. חיבור מחדש של כבל הרשת לכבלי המינויים בשיטת THROUGH. ז. בדיקת תקינות ואימות כל השלוחות הפעילות.	מכלול	1	85
12.2.13	החלפת חיבורים בארון סעיף משיטת הלחמה לקרונה – 50 זוג כמו סעיף מס' 12 בטבלה לעיל – אולם מותאם ל-50 זוגות.	מכלול	1	115

* אחוז הנחה או תוספת _____

יש למחוק את המילה הנחה או תוספת בהתאם להצעתכם
(אם לא נמחקה אחת מהמילים "הנחה" או "תוספת" - ברירת מחזל - הנחה).

ב. טבלה ב' – מחירי שעות עבודה - עבור עבודות שאינן מוגדרות בטבלת עבודות מכלול לעיל.

מספר סידורי במפרט הטכני סעיף	תאור הפעילות	יח' מידה	כמות	מחיר בש"ח
12.2.14	שעת עבודה, בהיענות תוך שעה, בשעות : א. ימים א'-ה', בין השעות 08:00 - 17:00. ב. יום ו', בין השעות 08:00 - 13:00.	שי"ע	1	60
12.2.15	שעת עבודה לאחר שעות הפעילות, בהיענות תוך שעה, בשעות : א. ימים א' - ה' בין השעות 17:00 עד 08:00 למחרת. ב. יום ו' משעה 13:00 ועד כניסת השבת.	שי"ע	1	80
12.2.16	שעת עבודה, בהיענות תוך שעה החל מכניסת שבת או חג ועד צאת השבת או החג.	שי"ע	1	110
12.2.17	טכנאי צמוד, ליום עבודה מלא : א. בימים א' - ה' משעה 08:00 ועד 17:00. ב. ביום ו' משעה 08:00 ועד 13:00	י"ע	1	500
			1	330

* אחוז הנחה או תוספת _____

יש למחוק את המילה הנחה או תוספת בהתאם להצעתכם
(אם לא נמחקה אחת מהמילים "הנחה" או "תוספת" - ברירת מחדל - הנחה).

ג. טבלה ג' - מחירי חומרים ועבודה

מספר סידורי במפרט הטכני סעיף	תאור הפעילות	יחידת מידה	כמות	מחיר בש"ח
12.2.18	תעלת PVC, כבה מאליו, מידות 1.5 X 1.5 ס"מ, כולל מכסה, וכבל 4X2X0.5 – אספקה והתקנה.	מטר	1	20
12.2.19	תעלת PVC, כבה מאליו, מידות 1.5 X 3 ס"מ, כולל מכסה, וכבל 4X2X0.5 – אספקה והתקנה.	מטר	1	22
12.2.20	אגנית ("אמבטיה") עמוקה לפסי קרונה – אספקה והתקנה- שן אחת	מכלול	1	6
12.2.21	פס חיבור קרונה גרמני מקורי, מתנתק דגם LSA+, אספקה והתקנה על אגנית (ללא חיבור כבלים).	יחידה	1	30
12.2.22	פס סימון קרונה – רוכב על שן – אספקה והתקנה על אגנית (ללא חיבור כבלים).	יחידה	1	40
12.2.23	פס סימון קרונה – דגם "תריס" – אספקה והתקנה על פס חיבור (ללא תיעוד).	יחידה	1	25
12.2.24	פתיל כבל שטוח, באורך 250 ס"מ, כולל תקע RJ – 11 ותקע B.T. – אספקה והתקנה.	יחידה	1	19
12.2.25	כנ"ל, אך 500 ס"מ.	יחידה	1	22
12.2.26	פתיל שפופרת ספיראלי סטנדרטי, לטלפון אספקה והתקנה.	יחידה	1	19
12.2.27	חיבור כבל רב זוגי – בארון סעיף או במס"ר כולל: אספקה והתקנת פס חיבור קרונה גרמני מתנתק מקורי דגם LSA+ וחיבור 10 זוג מהכבל, על הפס הנ"ל כולל סידור הכבל, קיבוע וקישור בארון או במס"ר לפני חיבורו.	מכלול בכפולות של 10 זוג	1	63
12.2.28	כבל 4 X 2 X 0.5 (סופירייר טלדור)	מטר	1	2.70
12.2.29	כבל 26 X 2 X 0.5 (סופירייר טלדור)	מטר	1	7

* אחוז הנחה או תוספת _____

יש למחוק את המילה הנחה או תוספת בהתאם להצעתכם (אם לא נמחקה אחת מהמילים "הנחה" או "תוספת" - ברירת מחדל - הנחה).

ד. מערכת כריזה, אינטרקום ולחצני מצוקה - עבודת מכלול

מספר סידורי במפרט הטכני סעיף	תאור הפעילות	יח' מידה	כמות	מחיר בש"ח
12.2.30	התקנת נקודת אינטרקום דגם "סטנטפון" – במקום בו קיימת כבילה מוכנה. הציוד מסופק ע"י המזמין. המכלול כולל: א. התקנת שקע וציוד. ב. חיבור לכבל הקיים. ג. ביצוע הצלבה בארונות ובמס"ר סטנטפון. ד. בדיקה תקינות ותפעול היחידה.	מכלול	1	120
12.2.31	<u>איתור תקלה באינטרקום "סטנטפון" ותיקונה</u> – המכלול כולל: א. בדיקת תקינות האינטרקום. ב. בדיקת תקינות חיבורים והצלבות עד מס"ר סטנטפון. ג. החלפת ציוד – שיסופק ע"י המזמין. ד. ביצוע חיבורים ובדיקת רציפות הקו קצה – לקצה. ה. בדיקת תקינות האינטרקום.	מכלול	1	115
12.2.32	<u>איתור תקלה באינטרקום מקומי כדוגמת JPHONE ותיקונה</u> – המכלול כולל: א. בדיקת ציוד. ב. בדיקת חיבור חשמל. ג. בדיקת חיבור קווי אינטרקום. ד. החלפת ציוד – מסופק ע"י המזמין. ה. ביצוע חיבורים חדשים לפי הצורך. ו. בדיקת תקינות פעילות המערכת.	מכלול	1	115
12.2.33	התקנת נקודות רמקול מתוצרת "סטנטפון" – מסופק ע"י המזמין. המכלול כולל: א. התקנה וחיזוק מכני של הרמקול. ב. אספקת כבל רמקול מתאים בתוך צנרת וחיבורו לנקודת חיבור הקרובה, במעגל הכריזה. ג. בדיקת פעולת הרמקול.	מכלול	1	140
12.2.34	<u>התקנת רמקול במערכת כריזה קיימת (מדגם שונה) - בתוך תקרה</u> – המכלול כולל: א. התקנת רמקול מדגם שיסופק ע"י המזמין כולל גריל, שקוע בתקרה. ב. אספקה, התקנה וחיבור כבל רמקולים מתאים לנקודה הקרובה בתוך צנרת במעגל הכריזה. ג. בדיקת תקינות הרמקול.	מכלול	1	140
12.2.35	<u>התקנת רמקול במערכת כריזה קיימת (דגם שונה) - בתוך קופסה</u> המטלה זהה ל סעיף קודם – אולם רמקול בתוך קופסה) אספקה ע"י המזמין).	מכלול	1	140
12.2.36	<u>איתור תקלה במערכת כריזה חירום ותיקונה</u> – המכלול כולל: א. בדיקת הרמקול. ב. בדיקת קווים. ג. החלפת רמקול – מסופק ע"י המזמין. ד. החלפת כבל וביצוע חיבורים. ה. בדיקת תקינות לאחר תיקון. ו. בדיקה מול מגבר.	מכלול	1	115

מספר סידורי במפרט הטכני סעיף	תאור הפעילות	יח' מידה	כמות	מחיר בש"ח
12.2.37	איתור תקלה בלחצני מצוקה ותיקונה – המכלול כולל: א. בדיקת הלחצן. ב. בדיקת קווים, וחיבורים, קצה – לקצה. ג. החלפת לחצן – מסופק ע"י המזמין. ד. תיקון וחיבור קווים לפי הצורך. ה. בדיקת פעילות הלחצן. ו. בדיקת מרכזיה של לחצני מצוקה.	מכלול	1	115
12.2.38	התקנת לחצן מצוקה חדש א. התקנת לחצן פטריה – מסופק ע"י המזמין. כולל כבל וצנרת עד ארון תקשורת ראשי קומתי. ב. חיבור לכבל קיים. ג. ביצוע הצלבות 2 עד 4 בארונות סעיף ומס"ר. ד. חיבור לקופסת ריכוז אזעקות. ה. בדיקת תקינות הקו וקבלת קריאה.	מכלול	1	150

* אחוז הנחה או תוספת _____

יש למחוק את המילה הנחה או תוספת בהתאם להצעתכם
(אם לא נמחקה אחת מהמילים "הנחה" או "תוספת" - ברירת מחדל - הנחה).

תאריך

חתימה וחותמת המציע

שם המציע

11. ידוע לי שאי מלוי ו/או צרוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז ו/או חתימה על מסמך כלשהו כנדרש, עלולים לגרום לפסילת הצעתי -
מצ"ב המסמכים הבאים כנדרש בתנאי המכרז :

- טופס הגשת הצעה וכתב כמויות - נספח ב' - חתום.
- מפרט טכני - נספח ג' - חתום.
- תשקיף משותף - נספח ד' - חתום.
- התחייבות והסכמת המציע - נספח ה' - חתום.
- הסכם - נספח ו' - חתום.
- ערבות בנקאית כנדרש בנוסח המצ"ב בנספח ז'.
- צרוף אישורים לגבי רישום תאגיד/ קבלן עצמאי ומורשי חתימה בהתאם לסעיף 5 ב' בנספח א'.
- צרוף אשור על ניהול פנקסים בהתאם לסעיף 5 ג' בנספח א'.
- אישור רו"ח או עו"ד שהחברה אינה נמצאת בהליכי פירוק ופשיטת רגל בהתאם לסעיף 5 ד' בנספח א'.
- צרוף אישור רו"ח לגבי מחזור כספי על פי סעיף 5 ה' בנספח א'.
- צרוף הצהרת מנהל מאומתת על ידי עו"ד על פי סעיף 5 יא' בנספח א'.
- הצהרת סודיות על פי ההסכם נספח ו' - מוסף 6 - הסכם במכרז.
- צרוף כל חומר טכני/קטלוגי בהתאם לנדרש בנספח א' - המפרט הטכני תוך ציון לאיזה סעיף הוא מתייחס.

חתימת המציע וחותמת

שם החברה

מפרט טכני

1. כללי

- 1.1. על פי צרכי המרכז הרפואי תל אביב המציע ייתן את הצעתו בהתאם לנדרש במכרז ובתנאי הסף שבו.
- 1.2. על המציע עצמו לבצע עבודות נשוא מכרז זה על פי הטבלה בנספח ב' העבודות הינן שוטפות בתשתיות קיימות הכוללות את התקנת, העתקת ותיקון שלוחות הטלפון ברשת קיימת, פרישת כבלים קיימים, תוספת כבלים בתשתיות קיימות אל משתמש הקצה, התקנה ותיקון של לחצני מצוקה, התקנה ותיקון והעתקה של מערכות הגברה במחלקות, התקנה ותיקון והעתקה של מע' אינטרקום סטנטופון ואינטרקום לפתיחת דלתות מבוקרת בכלל המבנים של המרכז הרפואי, על פי הצורך והדרישה של מרכז רפואי תל אביב
- 1.3. במכרז זה נדרשת הכרה של מרכזיות "קורל", מערכת אינטרקום חירום סטנטופון, לחצני מצוקה ומערכות אחרות הפועלות במרכזים רפואיים.

2. עבודות במתקני מרכז רפואי תל אביב

- 2.1. על המציע למלא אחר הנחיות הבטחון של גורמי מרכז רפואי תל אביב הרלוונטים לאתר (כמפורט בנספח ו'- הסכמ).
- 2.2. על המציע לקבל אישור של קצין הבטחון של מרכז רפואי תל אביב להעסקת עובדיו במתקני מרכז רפואי תל אביב.
- 2.3. על המציע לבצע את העבודה הנדרשת ללא הפרעה לעבודה השוטפת של המרכז הרפואי והשוהים בו.
- 2.4. על המציע לנקוט בכל אמצעי הבטיחות על מנת למזער את ההסתברות לתאונות שיגרמו לנזק ברכוש או בנפש, המציע ישא באחריות במקרים אלו.
- 2.5. המציע יהיה אחראי לשלמות כל המתקנים והמבנים (כולל מבנים עיליים ותת קרקעים) שאליהם עליו להתחבר.
- 2.6. במקרה של אי התאמה של התוכניות למצב בשטח על המציע להודיע מיד למפקח ולקבל הנחיות להמשך העבודה בהתאם.
- 2.7. בחלק מהפרויקטים שיבוצעו על ידי המציע קיימות משמעות לעמידה בשלבים ולוחות זמנים שיקבעו על ידי מנהל הפרויקט הרלוונטי, המציע מתחייב להעמיד את כל כמות הצוותים/כוח אדם שידרשו על מנת לעמוד בדרישות אלה.
- 2.8. העישון אסור בכל תחומי המרכז הרפואי תל אביב, פרט למקומות שסומנו ושולטו כמותרים.

3. עבודה בשעות שאינן שעות עבודה מקובלות

- 3.1. ככלל העבודות הנדרשות במתקני מרכז רפואי תל אביב ניתנות לביצוע בשעות העבודה הרגילות.
- 3.2. המרכז הרפואי רשאי לדרוש ביצוע עבודה מחוץ לשעות העבודה הרגילות על מנת למנוע פגיעה בעבודה הסדירה של מרכז רפואי תל אביב, במקרים אלה לא תשולם תוספת כלשהיא למציע ועל כן עליו להביא זאת בחשבון בעת תמחור הצעתו.
- 3.3. המרכז הרפואי רשאי לדרוש הצמדת הצוות ללא התרעה מוקדמת בעיתות חירום או אר"ן על פי החלטת מנהל יח' תקשורת. התייצבות הצוות על פי דרישתו תהיה תוך שעה מקבלת הקריאה.
- 3.4. שעות העבודה שיידרשו בלילה /שבת /חג או אירוע כלשהו אחר יהיו אף הם ללא תשלום חריג מעבר למסוכם עם הקבלן.

4. חומרים ואביזרים

- 4.1. המציע ישתמש בחומרים ואביזרים חדשים בלבד.
- 4.2. החומרים והאביזרים שבהם ישתמש המציע יהיו זהים לנדרש במכרז זה ומפורטים בהצעתו.
- 4.3. במקרה בו יש צורך להשתמש בחומרים/אביזרים אשר אינם נכללים במכרז יקבל על כך המציע אישור מראש ובכתב ממנהל יח' תקשורת.
- 4.4. אישור זה אינו גורע מאחריותו של המציע לעמידה של החומרים/אביזרים המסופקים בדרישות ובתקנים המפורטים במכרז זה.

5. שילוט

- 5.1. לצורך שליטה מלאה במערכת, נוחות בהפעלה, איתור ותיקון תקלות, נדרש הזוכה לבצע סימון ושילוט של כל הפריטים המותקנים על ידו, על פי השיטה שתפורט להלן/שיטה שתאושר על ידי המפקח בפרויקט ספציפי, עלות השילוט תכלול במחיר המוצע לפריט.
- 5.2. בנוסף יתכן וידרש מהמזיץ הזוכה לבצע שילוט לתשתיות קיימות (בתשלום נפרד) כפי שיפורט בכתב הכמויות או על פי עבודה בשעות עבודה מושקעות על פי החלטת המנהל.
- 5.3. השילוט של כל פריט יבוצע במיקום, אשר יאפשר את קריאתו ללא צורך בהזזת הפריט או פריטים סמוכים.

6. רמות שירות

- 6.1. מרכז רפואי תל אביב מגדיר את רמת השירות כלהלן:

6.1.1. זמינות צוות המזיץ – מיידית על פי הצורך וקריאה ממנהל יח' תקשורת במשך 24 שעות ביממה (הצוות הקבוע). ההתייצבות תהיה תוך שעה אחת.

6.1.2. מנהל יח' תקשורת הנו הקובע לצורך המיידית או על פי תזמון לבצע את העבודה הנדרשת שמוגדרת על ידו ויכולה להיות תיקון/התקנה או ליווי נדרש על פי דרישתו של עובד אחד או שני העובדים גם יחד.

6.1.3. תגובה לתיקון תקלה תהיה מיידית ובצוע התיקון ימשך ללא הפסקה עד לסיומו.

7. הפעלת ציוד ותשתיות

- 7.1. באחריות המזיץ הזוכה לבצע את כל הנדרש להפעלת תשתיות התקשורת לטלפוניה, אינטרנט, סטנטופון, מערכת אלחוטית של מוטורולה, מערכות תקשורת החירום, מרכז חירום, מע' טבע מור, מדא והפעלת מרכז מידע בחירום, תיקון פקסים, וטיפול במערכת הביפרים, לחץ מצוקה, מערכות הגברה או כל עבודה אחרת שתידרש בתחומים אלה.
- 7.2. הפעלת שלוחות טלפון כוללת גישור והפעלת קישור מלא בין יצוג המרכזיה במסר למכשירי טלפון. מהצוות נדרשת הכרה יסודית של ניהול מערכות מסר גדולות ומורכבות כולל קישור בין מספר חדרי מסר ומרכזיות באותו אתר.
- 7.3. התשלום עבור כל העבודות כולל גישורים לטלפון או אינטרנט יבוצעו על פי המחירים שננקבו על ידי המזיץ בכתב הכמויות.
- 7.4. חיבור הכבלים הרב זוגיים יבוצע על פי הנדרש ובכפוף למצוין בכתב הכמויות.
- 7.5. הביצוע יעשה על ידי הזוכה בשיתוף פעולה עם קבלנים ומזיצים נוספים ועל פי לוחות הזמנים אשר יקבעו על ידי המזמין.
- 7.6. השחלת כבלי הנחושת הרב-זוגיים הנדרשים וכבלי טלפון אחרים יבוצעו על ידי קבלן אחר כהכנה לחיבור כולל סימונם בקצוות וכך גם הכבלים מארון התקשורת אל השקעים אך מבלי לחברם לפסיסות קרונה או לשקעים אלא אם יידרש אחרת על ידי מנהל יח' תקשורת.
- 7.7. הביצוע יעשה על ידי הזוכה בשיתוף פעולה עם קבלנים ומזיצים נוספים ועל פי לוחות הזמנים אשר יקבעו על ידי המזמין.

8. עבודות שונות

- 8.1. כחלק מהשרות השוטף ידרש המזיץ מעת לעת לעבודות פירוק שונות אשר לא נקבע להן מחיר מראש (יחויבו לפי ש"ע) כדוגמה:
 - פרוק ציוד/מערכות במרכז רפואי תל אביב והובלת הציוד לאן שידרש כולל פינוי הציוד לאשפה.
 - פרוק כבילה/מגשרים/גמפרים.
 - איסוף מכשירי טלפון והובלתם לאן שיידרש.
- 8.2. המזיץ יעדכן את המנהל/מי מטעמו בפרטי המערכות שהוסרו.
- 8.3. חיבור קווים למערכות
 - 8.3.1. המזיץ ידרש לעיתים לחיבור קווים חיצוניים שיותקנו על ידי מזיץ מפ"א למערכות שונות (מרכזיות/קווי תקשורת שונים, מערכות חייגנים וכו').
 - 8.3.2. העבודה תכלול תאום עם מזיץ המפ"א, נותן השרות למערכת וגורמי מרכז רפואי תל אביב.
 - 8.3.3. הכרת רשת NGN של בזק.
 - 8.3.4. המזיץ ידרש באופן שוטף לבצע העתקת שלוחות/קווים/הן בכבילה אחודה והן בכבילה נפרדת לטלפוניה.
 - 8.3.5. המזיץ ידרש מעת לעת לבצע המרה של סוגי שלוחות שונות (רגילה לחכמה ולהיפך).

9. איכות המערכת

- 9.1. המציע מתחייב לבצע התקנה ואחזקה לתשתיות הכבילה בצורה הטובה ביותר כשלשם כך יבחר בצידוד ובצוות העונים לדרישות שפורטו לעיל.
- 9.2. המציע ישא באחריות מלאה לטיב השירות והביצוע. כל נזק הכרוך בליקוי בתכנון העבודה/ביצוע או הנובעים מהם יתוקן ע"י המציע ועל חשבונו.
- 9.3. אישור העבודה ע"י מרכז רפואי תל אביב לא יפטור את המציע מאחריות לשגיאות, טעויות, אי דיוקים או ליקויים אחרים העלולים להתגלות במועד מאוחר יותר.
- 9.4. חובת המציע להתריע על כל בעיה ו/או מכשול אשר עלולים להשפיע במישרין או בעקיפין על ביצוע ההתקנה ו/או הפעילות השוטפת והתקינה של מערכות התקשורת בטווח הקצר המיידי ובטווח הארוך.
- 9.5. כל ביצוע עבודת התקנה, אחזקה, שירות או תיקון יתבצע בלי להפריע כלל לפעילות מרכז רפואי תל אביב. לפני התחלת העבודה המציע יקבל מראש את אישור מרכז רפואי תל אביב לביצוע העבודות הנדרשות.
- 9.6. המציע יפעל בהתאם להנחיות ודרישות שירות רק מהמוסמכים לכך, לפי רשימה שתיוסר ע"י מרכז רפואי תל אביב.

10. תיעוד, רישום, דיווח וביקורת

- 10.1. המציע יתעד את כל מהלכיו ופעולותיו במסגרת חוזה זה באופן שיאפשר לנציג מרכז רפואי תל אביב או לגורם מטעם מרכז רפואי תל אביב מעקב מלא אחר פעילותו.
- 10.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע יתעד את כל הזמנות השירותים וביצוען בצורה ממוכנת ומפורטת, בדרך שתאפשר המצאת דו"חות ממוכנים במתכונת דרישת מרכז רפואי תל אביב, וזאת הן לצורך בקרה והן לצורך ביצוע התשלום עבור השירותים שהוענקו על ידי המציע.

11. מערכת חיובים וחשבונות

המציע מתחייב לספק מערכת חיובים וחשבונות לפי הפירוט הבא:

- 11.1. תקופת החיוב לעבודות שוטפות תהיה מידי חודש.
- 11.2. תנאי תשלום: שוטף+60.
- 11.3. החשבונות המפורטים יועברו למרכז רפואי תל אביב למנהל יח' תקשורת לאישור.

12. סוגי תשתיות נדרשים

12.1. כללי

- 12.1.1. ניתן לחלק את העבודות במרכז רפואי תל אביב למספר סוגים עיקריים
 - 12.1.1.1. מבנים שבהם יידרשו שירותי התקנה/העתקה ותחזוקה כאשר קיימת תשתית במקום להולכת הכבלים הנוספים אם אלה יידרשו.
 - 12.1.1.2. מבנים בהם יש צורך לחבר משתמשים אם ברשת אחודה ואם ברשת מופרדת כאשר את התשתיות קרי תעלה, צנור או כבל מבצעת זרוע האחזקה של המרכז הרפואי/קבלן מטעמה והמציע מבצע רק אספקת שקעים אם נדרש חיבורים, בדיקות שילוט והפעלת הנקודה שנדרשה אם לטלפון ואם למחשב(בכבילה אחודה).
 - 12.1.1.3. על מנת לפשט את תהליך ההתחשבות בין מרכז רפואי תל אביב למציע יוגדרו מספר מכלולים אשר משקפים את מירב העבודות הנדרשות, במידה והוגדר מכלול בכתב הכמויות לא יבוצע חישוב פרטני של מרכיביו אלא ילקח הסכום המוצע למכלול, לאחר ההנחה המתבקשת שניתנה בסוף טבלת העבודות המפורטות.

תיאור עבודות שוטפות במרכז הרפואי .

12.2.1	<p>התקנת נקודת טלפון "פעילה" – במקום שיש בו תשתית קיימת וכבל טלפון 4 X 2 X0.5 המכלול כולל:</p> <p>א. חיבור כל זוגות הכבל, בארון הסעף, על פס קרונה כולל: סידור, קיבוע, הידוק וקשירת הכבל (לא כולל מחיר הפס).</p> <p>ב. אספקה והתקנת שקע טלפון B.T. תוצרת ויסבורג או שווה ערך תה"ט או עה"ט.</p> <p>ג. חיבור השקע לכבל ב-2 W או 4 W לפי הנחיות</p> <p>ד. ביצוע 2 עד 4 הצלבות ליצירת רצף של שלוחה פעילה- עד המס"ר, צד מרכזיה.</p> <p>ה. בדיקת רציפות ותקינות הקו.</p> <p>ו. חיבור טלפון – מסופק ע"י המזמין.</p> <p>ז. בדיקת תקינות השלוחה ואימות מספרה.</p> <p>ח. סימון השקע ב- P.TOUCH</p> <p>ט. סימון מספר השלוחה על הטלפון ב- P.TOUCH</p>
12.2.2	<p>התקנת נקודת טלפון "פעילה" – כנ"ל, אך אספקת שני (2) שקעי B.T. תוצרת ויסבורג או שווה ערך.</p>
12.2.3	<p>התקנת נקודת טלפון "פעילה" – כנ"ל, אך אספקת שקע טלפון B.T. תוצרת "גוויס", בתוך קופסה קיימת, הכוללת מסגרת תאום ומסגרת עליונה.</p>
12.2.4	<p>התקנת נקודת טלפון "פעילה" – כנ"ל אך אספקת 2 (שני) שקעי טלפון B.T. תוצרת "גוויס".</p>
12.2.5	<p>התקנת נקודת טלפון "לא פעילה" – במקום שיש תשתית קיימת וכבל טלפון 4X2 X0.5. המכלול כולל:</p> <p>א. חיבור כל זוגות הכבל בארון הסעף על פס קרונה (לא כולל מחיר הפס) כולל: סידור, קיבוע, הידוק וקשירת הכבל בארון.</p> <p>ב. אספקה והתקנת שקע טלפון B.T. תוצרת ויסבורג או שווה ערך, תה"ט או עה"ט.</p> <p>ג. חיבור השקע לכבל ב-2W או 4W לפי ההנחיות.</p> <p>ד. בדיקת תקינות הקו והחיבורים – שקע/קרונה.</p> <p>ה. סימון השקע ב-P.TOUCH</p>
12.2.6	<p>התקנת נקודת טלפון "לא פעילה" – כנ"ל, אך אספקת שני (2) שקעי טלפון B.T. תוצרת ויסבורג או שווה ערך.</p>
12.2.7	<p>התקנת נקודת טלפון "לא פעילה" – כנ"ל, אך אספקת שקע טלפון B.T. תוצרת "גוויס", בתוך קופסה קיימת הכוללת מסגרת תאום ומסגרת עליונה.</p>
12.2.8	<p>התקנת נקודת טלפון "לא פעילה" – כנ"ל, אך אספקת שני (2) שקעי טלפון B.T. תוצרת "גוויס".</p>
12.2.9	<p>איתור תקלה ותיקונה בנקודת טלפון "פעילה" – כולל:</p> <p>א. בדיקת ציוד הקצה על כל חלקיו, אצל המנוי (טלפון, שפופרת פתילים).</p> <p>ב. בדיקת תקינות השקע.</p> <p>ג. בדיקת תקינות רציפות הקו עד המס"ר, צד מרכזיה.</p> <p>ד. תיקון התקלה, כולל:</p> <p>(1) החלפת כל חלק פגום – שיסופק ע"י המציע.</p> <p>(2) ביצוע וחידוש הצלבות, ליצירת רציפות בקו.</p> <p>(3) בדיקת תקינות הקו</p> <p>מטלה זו אינה כוללת את הכרטיס במרכזיה.</p>

12.2.10	העתקת שלוחה "פעילה" למקום שיש תשתית וכבל טלפון קיים : א. שלב ההסרה כולל: (1) הסרת טלפון. (2) ניתוק הקו הפועל, בארונות סעיף ומס"ר. (3) הסרת מדבקת השלוחה מהשקע. ב. שלב ההתקנה החדשה – זהה לסעיף מס' 1 בטבלה שקע B.T. תוצרת ויסבורג או שווה ערך.
12.2.11	העתקה שלוחה "פעילה" כנ"ל, אולם לפי סעיף מס' שקע B.T. תוצרת "גוויס".
12.2.12	החלפת חיבורים בארון סעיף, משיטת הלחמה לקרונה – 20 זוגות המכלול כולל: א. זיהוי הכבלים צד רשת וצד מנוי כולל מספרי השלוחות. ב. פירוק והסרת הבלוק הישן. ג. אספקה והתקנת אגנית 5 שיניים. ד. אספקה והתקנה 2 פסי קרונה + LSA ה. אספקה והתקנת פס סימון קרונה רוכב על שן – כולל סימונים. ו. חיבור מחדש של כבל הרשת לכבלי המינויים בשיטת THROUGH. ז. בדיקת תקינות ואימות כל השלוחות הפעילות.
12.2.13	החלפת חיבורים בארון סעיף משיטת הלחמה לקרונה – 50 זוג כמו סעיף מס' 12 בטבלה לעיל – אולם מותאם ל-50 זוגות.

טבלה מס' 2 – שעות עבודה

עבור עבודות שאינן מוגדרות בטבלת עבודות מכלול לעיל.

12.2.14	שעת עבודה, בהיענות תוך שעה, בשעות: א. ימים א'-ה', בין השעות 08:00 - 17:00. ב. יום ו', בין השעות 08:00 – 13:00.
12.2.15	שעת עבודה לאחר שעות הפעילות, בהיענות תוך שעה, בשעות: א. ימים א' – ה' בין השעות 17:00 עד 08:00 למחרת. ב. יום ו' משעה 13:00 ועד כניסת השבת.
12.2.16	שעת עבודה, בהיענות תוך שעה החל מכניסת שבת או חג ועד צאת השבת או החג.
12.2.17	טכנאי צמוד, ליום עבודה מלא: א. בימים א' – ה' משעה 08:00 ועד 17:00. ב. ביום ו' משעה 08:00 ועד 13:00

טבלה מס' 3 – תיאור חומרים ועבודה

12.2.18	תעלת PVC, כבה מאליו, מידות 1.5 X 1.5 ס"מ, כולל מכסה, וכבל 4X2X0.5 – אספקה והתקנה.
12.2.19	תעלת PVC, כבה מאליו, מידות 1.5 X 3 ס"מ, כולל מכסה, וכבל 4X2X0.5 – אספקה והתקנה.
12.2.20	אגנית ("אמבטיה") עמוקה לפסי קרונה – אספקה והתקנה- שן אחת
12.2.21	פס חיבור קרונה גרמני מקורי, מתנתק דגם LSA+, אספקה והתקנה על אגנית (ללא חיבור כבלים).
12.2.22	פס סימון קרונה – רוכב על שן – אספקה והתקנה על אגנית (ללא חיבור כבלים).

12.2.23	פס סימון קרונה – דגם "תריס" – אספקה והתקנה על פס חיבור (ללא תיעוד).
12.2.24	פתיל כבל שטוח, באורך 250 ס"מ, כולל תקע 11 – RJ ותקע B.T. – אספקה והתקנה.
12.2.25	כני"ל, אך 500 ס"מ.
12.2.26	פתיל שפופרת ספיראלי סטנדרטי, לטלפון אספקה והתקנה.
12.2.27	חיבור כבל רב זוגי – בארון סעף או במס"ר כולל: אספקה והתקנת פס חיבור קרונה גרמני מתנתק מקורי דגם LSA+ וחיבור 10 זוג מהכבל, על הפס הנ"ל כולל סידור הכבל, קיבוע וקישור בארון או במס"ר לפני חיבורו.
12.2.28	כבל 4 X2 X0.5 (סופירייר טלדור)
12.2.29	כבל 26 X2 X0.5 (סופירייר טלדור)

טבלה מס' 4 – תיאור עבודות במערכת כריזה, אינטרקום ולחצני מצוקה

12.2.30	<p>התקנת נקודת אינטרקום דגם "סטנפון" – במקום בו קיימת כבילה מוכנה. הציוד מסופק ע"י המזמין. המכלול כולל:</p> <p>א. התקנת שקע וציוד.</p> <p>ב. חיבור לכבל הקיים.</p> <p>ג. ביצוע הצלבה בארונות ובמס"ר סטנפון.</p> <p>ד. בדיקה תקינות ותפעול היחידה.</p>
12.2.31	<p>איתור תקלה באינטרקום "סטנפון" ותיקונה – המכלול כולל:</p> <p>א. בדיקת תקינות האינטרקום.</p> <p>ב. בדיקת תקינות חיבורים והצלבות עד מס"ר סטנפון.</p> <p>ג. החלפת ציוד – שיסופק ע"י המזמין.</p> <p>ד. ביצוע חיבורים ובדיקת רציפות הקו קצה – לקצה.</p> <p>ה. בדיקת תקינות האינטרקום.</p>
12.2.32	<p>איתור תקלה באינטרקום מקומי כדוגמת JPHONE ותיקונה – המכלול כולל:</p> <p>א. בדיקת ציוד.</p> <p>ב. בדיקת חיבור חשמל.</p> <p>ג. בדיקת חיבור קווי אינטרקום.</p> <p>ד. החלפת ציוד – מסופק ע"י המזמין.</p> <p>ה. ביצוע חיבורים חדשים לפי הצורך.</p> <p>ו. בדיקת תקינות פעילות המערכת.</p>
12.2.33	<p>התקנת נקודות רמקול מתוצרת "סטנפון" – מסופק ע"י המזמין. המכלול כולל:</p> <p>א. התקנה וחיזוק מכני של הרמקול.</p> <p>ב. אספקת כבל רמקול מתאים בתוך צנרת וחיבורו לנקודת חיבור הקרובה, במעגל הכריזה.</p> <p>ג. בדיקת פעולת הרמקול.</p>

<p>התקנת רמקול במערכת כריזה קיימת (מדגם שונה) - בתוך תקרה - המכלול כולל : א. התקנת רמקול מדגם שיסופק ע"י המזמין כולל גריל, שקוע בתקרה. ב. אספקה, התקנה וחיבור כבל רמקולים מתאים לנקודה הקרובה בתוך צנרת במעגל הכריזה. ג. בדיקת תקינות הרמקול.</p>	<p>12.2.34</p>
<p>התקנת רמקול במערכת כריזה קיימת (דגם שונה) - בתוך קופסה המטלה זהה ל סעיף קודם – אולם רמקול בתוך קופסה(אספקה ע"י המזמין).</p>	<p>12.2.35</p>
<p>איתור תקלה במערכת כריזה חירום ותיקונה – המכלול כולל : א. בדיקת הרמקול. ב. בדיקת קווים. ג. החלפת רמקול – מסופק ע"י המזמין. ד. החלפת כבל וביצוע חיבורים. ה. בדיקת תקינות לאחר תיקון. ו. בדיקה מול מגבר.</p>	<p>12.2.36</p>
<p>איתור תקלה בלחצני מצוקה ותיקונה – המכלול כולל : א. בדיקת הלחצן. ב. בדיקת קווים, וחיבורים, קצה – לקצה. ג. החלפת לחצן – מסופק ע"י המזמין. ד. תיקון וחיבור קווים לפי הצורך. ה. בדיקת פעילות הלחצן. ו. בדיקת מרכזיה של לחצני מצוקה.</p>	<p>12.2.37</p>
<p>התקנת לחצן מצוקה חדש - המכלול כולל א. התקנת לחצן פטריה – מסופק על ידי המזמין, כולל כבל וצנרת עד ארון תקשורת ראשי קומתי ב. חיבור לכבל קיים ג. בצוע 2-4 הצלבות בארונות סעיף ומ.ס.ר. ד. חיבור לקופסת ריכוז אזעקות. ה. בדיקת תקינות הקו וקבלת קריאה</p>	<p>12.2.38</p>

יש לציין להלן שמות האנשים שניתן לקבל מהם חוות דעת, נא לפרט תפקידים ומספרי טלפון בהתייחס לעבודות שפורטו לעיל.

	.1
	.2
	.3
	.4

8. טבלה להוכחת תנאי סף בסעיף 5 ט'

שם עובד ב' בצוות	שם עובד א' בצוות	סוג האתר
		מרכזיות קורל
		מרכזיות קורל
		מרכז רפואי
		מרכז רפואי
		מערכת סטנטופון
		מערכת סטנטופון
		מערכת כריזה/מצוקה

9. הננו מצהירים בזה שכל הפרטים דלעיל נכונים ומלאים.

תאריך _____ שם המציע _____ חתימת וחותמת המציע _____

כתב התחייבות והסכמת המציע

- הריני מתחייב בזאת לספק את הציוד בהתאם לדרישות ולמפרט הטכני .
- ידוע לי שאי עמידה במפרט הטכני ודרישות יביא לפסילת הצעתי ו/או זכייתי במכרז.
- הנני מאשר בחתימתי את הסכמתי לפנות לממליצים שצוינו בתשקיף משתתף.
- הנני מתחייב להקצות **צוות עובדים קבוע** בעל ניסיון בעבודות ובמערכות אינטרקום מסוג סטנטופון בעלי תעודות התמחות שעברו בנושא.
- הנני מתחייב להציב צוות עם הכרה מלאה של מרכזיות "קורל" על תכונותיה, מערכות נילוות וכן את מערכות החירום במרכזים רפואיים.
- הנני מתחייב להציב צוות עם הכרה מלאה של מרכזיות PURE IP וצורת עבודתן ברשת.

תאריך

חתימה וחותמת המציע

שם המציע

הסכם לאספקה, התקנה ותחזוקת תשתיות
תקשורת טלפוניה, אינטרקום, כריזה ומצוקה

שנערך ונחתם בתל אביב ביום _____ לחודש _____ שנת 2014.

בין: מדינת ישראל מרכז רפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.
מרחוב וייצמן 6 תל אביב באמצעות מנהליו המוסמכים
המורשים לחייבו בחתימתם
(להלן המזמין)
מצד אחד

_____ **לבין:**

_____ מרחוב

(להלן – "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והקבלן מעוניין בבצוע עבודות בתחום תקשורת טלפון ומחשוב ובכלל זה עבודות התקנה, שרות (הקמה תמיכה ותחזוקה רשת תקשורת פסיבית) והכל בהתאם למסמכי המכרז שנערך על ידי המזמין וכפי שיורה לו המזמין מעת לעת, לפי שקול דעתו הבלעדי של המזמין (להלן העבודות);
והואיל: והקבלן מצהיר, כי יש לו האמצעים, מכשור, כוח אדם מיומן, מקצועי, מנוסה ומורשה והידע הדרוש לו לצורך בצוע העבודות וכל ההתחייבויות על פי ההסכם, וכי ידוע לו היטב תוכן ההסכם על נספחיו והוא מעוניין ומסוגל לבצע את העבודות;
והואיל: והקבלן זכה והצעתו נתקבלה על ידי המזמין;
(כל מסמכי המכרז והצעת הקבלן במכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה).

1. המבוא להסכם יחד עם כל מסמכי ההסכם, צרופותיו ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.

2. הנספחים להסכם, בין אם מצורפים ובין אם אינם מצורפים הינם כדלקמן:

מוסף 1 - אישור עריכת ביטוח.

מוסף 2 - טופס הזמנת שירות.

מוסף 3 - שאלון ללקוח המציע.

מוסף 4 - נוסח צו תחילת עבודה.

מוסף 5 – נוסח כתב ערבות בנקאית לבצוע ההסכם.

מוסף 6 - התחייבות של עובד המועסק ע"י הספק לשמירת סודיות.

מוסף 7 – מפרטים כלליים לעבודות בנין בהוצאת הועדה המיוחדת למשרד הבטחון ומשרד הבינוי והשיכון (אינם מצורפים).

מוסף 8- מפרטים ודרישות של משרד התקשורת וחברת "בזק" התקפים בעת בצוע העבודה לרבות מפרט בזק 0074 (אינם מצורפים).

מוסף 9- תקנים ישראליים (לא מצורפים) המתייחסים לעבודה ובכלל זה:

- א. ת"י 1155- כבלים לתדר שמע- כבלים למתקני חשמל.
- ב. חוק החשמל 54 במהדורתו האחרונה והעדכנית.
- ג. ת"י 230- דרישות בטיחות לציוד חשמל.
- ד. ת"י 1269 – בטיחות ציוד לעבוד נתונים.
- ה. ת"י 961- חלק 6- 1994 רמות ובטיחות מדידה של הפרעות אלקטרומגנטיות.
- ו. ת"י 1110- ג"ת 89 ומערכות חיבור מכשירי חשמל ולשימושים דומים.
- ז. ת"י 250- ציוד אלקטרוני המופעל מרשת החשמל והמיועד לשימוש ביתי ולשימושים כללים דומים.
- ח. ת"י 473- כבלים, פתילים ומוליכים מבודדים חשמליים למתח נומינאלי עד 1000 וולט.
- ט. ת"י 474- כבלים, פתילים ומוליכים מבודדים חשמליים למתח נומינאלי עד 1000 וולט.
- י. ת"י 728- צנורות פלסטיק למתקני חשמל ותקשורת בבניינים.
- יא. ת"י 1381 – מובילי פלסטיק למתקני חשמל, תקשורת ואלקטרוניקה.
- יב. ת"י 900 – בטיחות מכשירי חשמל לשימוש ביתי.
- יג. ת"י 1154- חלקים 1,2,3 תקעים ובתי תקע למכשירי טלפון.
- יד. תקני בטיחות של משרד העבודה, וכל תקן אחר מחייב, בהתקנה מהסוג המפורט במסמך זה, גם אם לא צוין במפורש בסעיף זה.

3. עדיפות בין מסמכים.

- א. בכל מקרה של סתירה במסמכי המכרז לאמור בהסכם זה, האמור בהסכם עדיף על האמור בנספחים הכלליים.
- ב. לענין המפרטים המיוחדים, התכניות וכתבי הכמויות והמחירים לכל עבודה, הם יהיו עדיפים על האמור בהסכם ובמפרטים הכלליים.

4. כללי

- א. הסכם זה מתייחס לבצוע עבודות התקנה (הקמה) אחזקה ושרות של תשתיות למערכות תקשורת טלפון, מחשב, אינטרקום, רמקולים, לחצני מצוקה וכד' והכל כמפורט במסמכי המכרז במתחם המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי (להלן מרת"א) ברח' וייצמן 6 ת"א ושלוחותיו בבית הדר דפנה, בית אברמס ובבית שטראוס בת"א, על פי מפרטים, תכניות, כתבי כמויות ומחירים ספציפיים שיוצאו ע"י המזמין לכל עבודה ועבודה על בסיס לוח המחירים נספח ב'.
- ב. הסכם זה הינו הסכם מסגרת, המגדיר את תנאי ההתקשרות בין המזמין לקבלן לביצוע עבודות שיוזמנו ע"י המזמין מהקבלן במסגרת ההסכם, במידה שיוזמנו. המזמין אינו מתחייב למסור לקבלן כמות ו/או היקף כלשהו של עבודות.
- ג. הקבלן יציג אישור רו"ח על עמידתו בדרישות לתשלומים סוציאליים ושכר מינימום לעובדים בכל רבעון, או בכל מועד ומועד בו מבוצעים תשלומים כמוסכם, והכל בהתאם לכל דין החל עליהם.
- ד. הקבלן יציג אישור רו"ח או עו"ד על התחייבותו לשימוש בתוכנות מקוריות לצורך קיום הסכם זה.
- ה. הקבלן יקיים לגבי עובדיו את האמור בחוקים שלהלן:
- חוק שירות התעסוקה, תשכ"ט - 1959

- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950
- חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו - 1965
- חוק עבודת נוער, תשי"ג - 1953
- חוק החניכות, תשי"ג - 1953
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א - 1951
- חוק הגנת השכר, תשי"ט - 1958
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה - 1995
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987

5. הזמנת עבודה ע"י המזמין

א. הזמנת עבודה

החליט המזמין למסור לקבלן עבודה/ות לפי הסכם זה, מתחייב הקבלן לקבל כל עבודה שתימסר לו ע"י המזמין בתנאי ההסכם, כולל מחירים. המזמין, לפי שיקול דעתו, יהא רשאי, אך לא חייב, להזמין הצעה לביצוע עבודה באמצעות טופס.

הזמנת עבודה תיעשה לפי היקף העבודה ונוהלי המזמין:

(1) הזמנה לעבודה גדולה - באמצעות "צו התחלת עבודה" חתום כנדרש שימסר מראש למנהל העבודה של הקבלן המוגדר כמסוף 4 בהסכם.

(2) הזמנה לעבודה קטנה - בהוראת המפקח אל מנהל העבודה של הקבלן שתיעשה בכתב, בפקס או בע"פ לפי שיקול דעתו של המפקח. בתום כל עבודה הקבלן יגיש למפקח לאישורו דו"ח שרות עם פרוט העבודה שביצע, כולל כמויות ומחירים.

בתום כל חודש תוצא הזמנת עבודה מרוכזת אליה מצורפים דו"חות השרות המאושרים. ההזמנה תהיה הזמנה ממוחשבת של אגף הרכש חתומה כנדרש.

ב. צו התחלת עבודה

הזמנת עבודה למועד מסוים ע"י המזמין מהקבלן, תיעשה בכתב באמצעות טופס "צו התחלת עבודה", נספח 5 להסכם.

6. תקופת ההתקשרות

א. תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה הינה לשנה אחת מיום _____ ועד ליום _____, אך המזמין יהא רשאי להאריכה לתקופות נוספות, זאת בכפוף לאישור ועדת המכרזים של המזמין עפ"י כל דין. בתום שנה ראשונה אם לא תינתן על ידי מרכז רפואי תל אביב הודעה כאמור, אזי יוארך תוקף החוזה אוטומטית לשנה נוספת ובאותו תהליך גם בשנים הבאות.

ב. המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות בכל עת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וזאת בהודעה בכתב בת 60 יום מראש.

ג. הקבלן יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות לפני כל הארכה, וזאת בהודעה בכתב בת שלושה חודשים מראש.

ד. במקרה בו יפר הקבלן את ההסכם, יהא המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות בהודעה בכתב בת 7 ימים מראש.

ה. במקרה בו יתקבל צו פירוק, כינוס נכסים או פשיטת רגל נגד הקבלן, יהא המזמין רשאי לבטל את ההסכם לאלתר.

7. הכרת האתר

הקבלן מצהיר, כי ביקר במתחם מרת"א ושלוחותיו ובחן את מצב המבנים והתשתיות שבהם תבוצענה העבודות, את דרכי הגישה אליהם, וכן את דרישות המזמין ונהליו. לענין הסכם זה, "אתר" או "אתר העבודות" הם החצרים בהן תבוצענה העבודות עפ"י ההסכם, במתחם מרת"א ו/או שלוחותיו.

8. בטיחות וזהירות בביצוע העבודות

הקבלן אחראי לבטיחות עובדיו וכל צד שלישי, לרבות מי מטעם המזמין, שיימצאו באתר העבודות בזמן ביצוע העבודות, וכן למניעת תאונות באתר העבודה ובסביבתו.

א. "המפקח" לענין הסכם זה, הינו מי שימונה מעת לעת ובכתב ע"י המזמין לפקח על ביצוע העבודות ו/או כל אדם אחר שיוסמך לכך ע"י המזמין בכתב.

ב. הקבלן מתחייב להעסיק מנהל עבודה מוסמך כמוגדר להלן, אשר ישהה באתר העבודות ויפקח על ביצוע העבודות כנדרש ובצורה בטיחותית.

ג. הקבלן מצהיר, כי הוא מכיר את דיני הבטיחות בעבודה ומתחייב לנהוג על פיהם בדקדקנות וקפדנות.

ד. הקבלן מתחייב לנהוג עפ"י נספח א', לרבות שינויים ותוספות שיחולו בהם ע"י המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי, ושיובאו לידיעת הקבלן.

ה. המפקח יהא רשאי להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי עמידה בדרישות הבטיחות והזהירות בעבודה ו/או אי עמידה בנוהלי המזמין.

9. מניעת הפרעות

א. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהעבודות תבוצענה בתוך ו/או בצמוד למבנים פעילים של מרת"א בהם מתבצעת פעילות הרגישה להפרעות.

לפיכך, מתחייב הקבלן להתאים את עבודתו לכך, ולהחזיק בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע הפרעות מכל סוג שהוא לפעילות מרת"א, ובכלל זה ניתוקי מערכות, רעש, רעידות, זיהום, אבק, ריחות, טיפטופי מים וכיו"ב, תוך שיתוף פעולה ותאום מלא עם המפקח.

לא תורשה כל הפרעה בפעילות בגין העבודה, לרבות עבודות הגורמות לרעש, אבק, רעידות, חסימת מעברים או ניתוקים ללא תאום ואישור מראש ובכתב של המפקח.

ב. בכל מיקרה שניתן להימנע ע"י שינוי שיטת העבודה מביצוע עבודות הגורמות רעש או אבק, תבוצע העבודה בשיטה השקטה יותר והגורמת לפחות אבק.

ג. לפני כל ביצוע עבודה הקבלן יברר את כל המידע הדרוש בכל הקשור לתשתיות קיימות באתר, גלויות או נסתרות, לרבות מים, ביוב, גזים, חשמל, תקשורת, מיזוג אוויר וכיו"ב. הקבלן מתחייב שלא לנתק או לסכן תשתית כלשהי אלא באישור המפקח, ושלא לפגוע בקונסטרוקצית בנין ללא אישור המפקח.

ד. במקרים חריגים, בהתאם להוראת המפקח מעת לעת, הקבלן ידחה ביצוע עבודות מסוימות הגורמות להפרעה בפעילות, ו/או יבצע עבודות מוגדרות מחוץ לשעות העבודה הרגילות ו/או ינקוט באמצעים למניעת ההפרעות, לפי בקשת המזמין.

עבור עבודות אלה הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף ו/או פיצוי ו/או שינוי בלוח הזמנים שנקבע מראש לביצוע העבודות.

ה. הקבלן מתחייב שלא להשאיר מקומות ו/או חללים פתוחים כגון ארונות חשמל ומערכות שונות, פתחים בקירות, תיקרות אקוסטיות ריצפות צפות וכיו"ב. בסיום כל יום עבודה יסגור הקבלן חללים פתוחים בצורה בטוחה וקבועה, וכן ינעל את אתר העבודה.

ו. בעבודה במשרדים וחדרים אחרים על הקבלן להזיז רהיטים ו/או כשירים בהתאם לצורכי העבודה ובתאום עם המפקח. חובה לכסות אותם במהלך העבודה, למניעת לכלוך הרהיטים והמכשירים.

בסוף העבודה על הקבלן להחזיר את המצב לקדמותו ולנקות את אזור העבודה. בעבודה מתמשכת ניקוי אזור העבודה ייעשה בתום כל יום עבודה.

ז. הטכנאים מחויבים ליחסי אנוש תקינים מול באי המרכז הרפואי והעובדים בו. במידה שיתקבלו לגבי העובדים תלונות על שירות בלתי הולם המשך עבודתו תישקל ע"י מנהל יחידת התקשורת.

10. הגנה על מתקנים קיימים

הקבלן יהיה אחראי לשלמות המתקנים הקיימים באתר העבודה ותקינותם. הקבלן יתקין אמצעי הגנה על ציוד ותשתיות קיימות למניעת פגיעה בהם כתוצאה מעבודתו. הקבלן יתקן על חשבונו כל נזק שייגרם כתוצאה מביצוע העבודה עפ"י הסכם זה.

11. בטחון מידע

מודגש שמערכת תקשורת הטלפונים ומערכת המחשוב הינן מערכות רגישות מבחינת בטחון המידע העובר דרכה. הקבלן מתחייב שלא למסור לאדם כלשהו כל מידע, מרשם או נתון לגבי המערכת. כן מתחייב הקבלן לנעול את ארונות התקשורת ולדווח למפקח על כל חשד לפריצה ו/או התחברות למערכת, מיד עם גילוייה על ידו.

12. תאום עם קבלנים אחרים

א. בחלק מהעבודות משולבים קבלנים אחרים, ולפיכך, יהא הקבלן אחראי לביצוע העבודה עפ"י לוח הזמנים ובזמן המתאים להתקדמות העבודה הכללית באתר, תוך תאום עם שאר הקבלנים, ללא גרימת נזק ועיכובים לעבודות השונות.

ב. הקבלן ילמד את כל העבודות האחרות המתבצעות באתר ויוודא שעבודתו מתואמת איתם, כן ימסור הקבלן למפקח מיד עם קבלת צו התחלת עבודה מוסף 4 / הזמנת עבודה, נתונים על כל הפתחים, חללים וכיו"ב הדרושים לו. הקבלן יבצע את העבודות תוך שיתוף פעולה עם הקבלנים האחרים וסיוע להם.

13. התארגנות הקבלן באתר העבודה

א. על הקבלן לקבל מהמפקח אישור למיקום החומרים, הציוד, דרכי הגישה והשינוע וצורת התארגנותו באתר העבודה. שטחי ההתארגנות יהיו מצומצמים ולא תמיד בקירבת אתר העבודה.

ב. הקבלן יהא אחראי לשמור על חשבונו על כל הציוד, החומרים והמכשירים השיכים לו עד למועד קבלת העבודה ומסירת אתר העבודה ושטח ההתארגנות למזמין.

ג. בכל מיקרה בו הקבלן עובד באתר לבדו, הוא יהא אחראי לאתר כדלקמן:

הקבלן יגדר את אתר העבודה באופן שתובטח מניעת:

- כניסה בשוגג לאתר וחשיפה לסכנות בטיחותיות שבו.
- פריצה דרך האתר לאיזורים מאוכלסים של ביה"ח.
- פריצה לאתר העבודה.

- מעבר רעש, אבק, עשן, וכו' מאתר העבודה לאיזורים מאוכלסים.

הגידור מחוץ לבנינים יעשה מאיסכורית צבועה ובתוך הבנינים בקירות גבס, והכל באישור המפקח.

בדלתות הכניסה לאתר תהיה אפשרות נעילה. מפתח רזרבי יימסר ע"י הקבלן לבקרה של המרכז הרפואי תל אביב ולמנהל מחלקת הבטחון של המזמין. בעת העבודה הקבלן ישגיח על הנכנסים לאתר. בסיום העבודה, יהא מנהל העבודה של הקבלן אחראי לנעילת אתר העבודה, ולוידוא, כי אין באתר איש.

הקבלן יציב שלטי אזהרה באתר העבודה, וליד דלת הכניסה לאתר יתקין שלט עם שם מנהל העבודה וטלפונים המאפשרים אזעקתו בעת חרום. הגידור וכל הסדורים הנ"ל ייעשו מתחילת העבודה באתר ועד המסירה הסופית של הפרוייקט.

ד. על הקבלן לקחת בחשבון, כי אתר העבודה נמצא באיזור מתפקד ופתוח לקהל ובבנינים פעילים. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים להגנה על הקהל ולהבטחת שלום הציבור וכן לפעול לפי הנחיות המפקח והאחראי על הבטיחות של המרכז הרפואי תל אביב ולפי כל דין.

14. סילוק פסולת מכל סוג שהוא כתוצאה מעבודת הקבלן, אל מחוץ למרת"א למקום המאושר ע"י הרשות המקומית, יעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו. הקבלן ישמור על אזור עבודתו וסביבתו במצב נקי לשביעות רצון המפקח. הנקיון יעשה בתדירות יומית.

15. מים וחשמל לצורך ביצוע העבודות יסופקו ע"י המזמין מהרשות הקיימות בנקודות האספקה עליהן יחליט המזמין. ההתחברות לנקודות האספקה תיעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שחל איסור מוחלט להשתמש במים ו/או בחשמל ממקורות אספקה אחרים.

16. משך הביצוע

א. הקבלן יהיה זמין להתחלת ביצוע עבודות מתוכננות תוך יום עבודה מקבלת הזמנת עבודה של המזמין. הכוננות והזמינות לזמן תגובה זה יהיו 24 שעות ביממה ובכל ימות השנה. על הקבלן להתחיל בביצוע העבודה ולסיימה לא יאוחר מהמועד שנקבע ע"י המזמין בצו התחלת העבודה/ הזמנת העבודה.

ב. במקרים חריגים, בהם העבודה תוגדר ע"י המזמין כעבודה דחופה, יתחיל הקבלן בביצוע העבודה תוך **שעה** ממועד קבלת צו התחלת העבודה וימשיך בביצועה ברציפות בכוחות מתוגברים, עד סיומה בזמן קצר ככל שניתן, וכל זאת ללא תשלום נוסף על זה שבלוח המחירים

ג. בכל מיקרה בו הקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים של העבודה, אף לאחר מתן ארכה בכתב ע"י המפקח לתיקון העיכוב לשביעות רצון המפקח, יהא המזמין רשאי לנקוט בצעדים שלהלן:

(1) הפסקת עבודתו של הקבלן והפעלת קבלן אחר במקומו לביצוע

העבודה והשלמתה. הקבלן יחוייב בתשלום עבור כל ההוצאות והנזקים שייגרמו למזמין עקב החלפתו.

(2) להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן.

(3) לקזז את הנזקים מכל סכום המגיע לקבלן ו/או לחלט הערבות בגובה הנזקים וההוצאות שנגרמו למזמין בגין הפיגור בלוח הזמנים.

ד. העבודה תבוצע ברמה מקצועית גבוהה ע"י עובדים בעלי מקצוע מומחים בתחום העבודה, העוסקים בקביעות במקצועם ואשר הם עובדי הקבלן. הקבלן יקצה כח אדם קבוע ככל האפשר לעבודה במרת"א שיכיר את מבנה הרשת במרת"א, על הרגישויות היחודיות של ביי"ח, נוהלי עבודה וכד'.

ה. הקבלן יעסיק מנהל עבודה בעל נסיון בניהול עבודות תקשורת טלפון נשוא הסכם זה במשך 5 שנים לפחות.

מנהל העבודה יהיה הגורם היחיד מול המפקח לשם קבלת מטלות, ביצוע דרישות ההסכם, ניהול שעות עבודה וכד'.

מנהל העבודה יהיה נוכח בפועל באתר העבודה בעת ביצוע כל עבודה באתר.

ו. למזמין הזכות לבקש החלפת עובד של הקבלן, לרבות מנהל העבודה, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי. במיקרה כאמור הקבלן יחליף מיד את העובד בעובד אחר העומד בדרישות המזמין.

ז. הדרכת בטיחות - כל עובד המועסק לראשונה ע"י הקבלן במתחם במרת"א לא יתחיל בעבודתו אלא לאחר קבלת הדרכת בטיחות אצל ממונה הבטיחות האגפי של אגף תשתיות, בינוי ואחזקה במרת"א. קבלת הדרכת הבטיחות תהא באחריות הקבלן.

17. תקשורת

א. הקבלן יצייד את מנהל העבודה במכשיר טלפון סלולרי הפעיל בכל מרת"א, כולל מרתפים ומנהרות.

ב. הקבלן ימסור למזמין את מספרי הטלפונים הרגילים והסלולריים בעבודה ובבית של מנהלי הקבלן, של מנהל העבודה, ושל הכוננים שלו. הנ"ל מתחייבים להיות זמינים בכל ימות השנה 24 שעות ביממה.

ג. הקבלן מתחייב שמוקד פעילותו במשך כל תקופת ההתקשרות לא יעלה על רדיוס של 60 ק"מ ממתחם מרת"א.

18. כלי עבודה ומכשירים

כל העובדים שיועסקו ע"י הקבלן יצוידו על ידו ועל חשבונו בכלי עבודה, מכשירים, אמצעי בטיחות, אמצעי שינוע, הרמה ופיגומים וכל הנדרש לביצוע העבודות.

19. ציוד, אביזרים וחומרים

הקבלן מתחייב למציע על חשבונו את כל הציוד, האביזרים והחומרים הדרושים לביצוע העבודה לשביעות רצון המזמין.

הציוד, האביזרים והחומרים יהיו חדשים ולא משופצים או מתוקנים.

לענין ציוד, אביזרים וחומרים שיש לגביהם תקנים ישראליים, לרבות דרישות של משרד התקשורת ושל חברת "בזק", הם יעמדו בתקנים ובדרישות המתאימים ואשר יהיו בתוקף בעת ביצוע העבודה, ובמידה שאין תקנים כנ"ל הם יעמדו בדרישות שיקבעו ע"י אחראי/ת התקשורת של מרת"א או המפקח.

לענין זה, פרשנות למושג שווה ערך (ש"ע) בלוח המחירים תהיה נתונה באופן בלעדי בידי אחראי/ת התקשורת של מרת"א או המפקח.

20. סיום ביצוע העבודות ותקופת הבדק

א. הושלם ביצוע העבודה, יודיע על כך הקבלן למפקח בע"פ ובכתב. המפקח יבדוק את העבודה בהשתתפות נציגי מרת"א, המתכננים והקבלן, ויוציא דו"ח בדיקה.

מועד "קבלת העבודה" יחשב כמועד גמר ביצוע כל התיקונים וההשלמות שנדרשו בדו"ח ואישור ביצוע ע"י המפקח. (להלן: "קבלת העבודה").

ב. מובהר בזאת כי תנאים הכרחיים ל"קבלת העבודה" הינם כדלקמן:

1. הגשת "תיק מיתקן" למזמין, הכולל את כל התיעוד ותכניות "AS MADE" וכל מסמך אחר שיידרש ע"י המזמין לתיעוד העבודה שבוצעה. התיק יימסר למזמין ב- 3 עותקים.

2. שילוט העבודה לפי דרישת המזמין.

ג. תקופת הבדק תהיה 12 חודשים ממועד קבלת העבודה. באם במהלך תקופת הבדק יתגלו בעבודה פגמים מכל סוג, חייב הקבלן לתקן את הפגמים על חשבונו, לרבות החלפת ציוד אביזרים וחומרים, לפי הוראת המזמין ולשביעות רצונו.

21. הגשת חשבונות ותשלומים

א. כללי - החשבונות יוגשו ע"י הקבלן בשיטה עליה יורה המזמין, לכל חשבון יצרף הקבלן דפי מדידה לאישור המפקח.

ב. חשבונות ביניים

בתחילת כל חודש הקבלן יגיש לאישור המפקח חשבון עבור העבודות שביצע בחודש החולף. לעבודות שמשך הביצוע הנדרש בצו התחלת עבודה והזמנת העבודה הוא עד 30 ימים, ולעבודות תיקון, לא יוגשו חשבונות ביניים.

ג. חשבון סופי

חשבון סופי יוגש לאישור המפקח תוך 30 ימים ממועד "קבלת העבודה" כמוגדר בסעיף 21.

ד. תשלומים

חשבונות מאושרים, ישולמו תוך שוטף + 60 ימים מיום אישורם ע"י המפקח ולאחר המצאת כל המסמכים הנלווים הנדרשים ע"י המפקח, בכפוף לצירוף חשבונית מס כדין.

ה. הצמדה

המחירים המופיעים בכתב הכמויות (נספח ב) יהיו צמודים למדד תשומות הבניה בכפוף לאמור להלן:

במשך 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם, לא תהיה הצמדה כלל, אלא אם שיעור השינוי של המדד הקובע לעומת מדד הבסיס יהיה גבוה מ- 4%. במקרה זה, ההצמדה תחושב רק על שיעור השינוי בניכוי 4%.

במשך התקופה העולה על 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם - לא תהיה הצמדה כלל, אלא אם שיעור השינוי של המדד הקובע לעומת מדד הבסיס יהיה גבוה מ- 6%. במקרה זה, ההצמדה תחושב רק על שיעור השינוי בניכוי 6%.

חישובי ההצמדה יעשו אך ורק על יתרת הסכום שטרם שולם ולא תיעשה התאמה רטרואקטיבית.

לעניין זה - מדד הבסיס יהיה המדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות במכרז, והמדד הקובע יהיה המדד הידוע ביום סיום העבודות בגינן מוגש החשבון, או במועד הקבוע לסיום העבודות בצו התחלת העבודה, המוקדם מבין השניים.

22. אופני מדידה ומחירים

אופני מדידה

יהיו לפי פרקי "אופני המדידה" שבמפרטים הרלבנטיים של המפרט הכללי הבינמשרדי ולפי הקבוע בלוח המחירים (נספח ב).

23. מחירים

23.1 מחירי היחידה יהיו על בסיס מלאכה מושלמת מותקנת באתר וייחשבו ככוללים (אלא אם צוין אחרת במפורש) את הערך של:

א. עבודות ההתקנה של כל הציוד, האביזרים החומרים וחומרי העזר דרושים לביצוע העבודה בשלמותה בהתאם לנדרש, לרבות עבודה בשעות חריגות ביצוע עבודות דחופות וכוננות עפ"י דרישת המזמין.

ב. אספקת כל הציוד, האביזרים, החומרים וחומרי העזר הנדרש באתר הבניה, כולל הפחת שלהם.

ג. כל הסבלות, השינוע, ההובלות וההסעות הנדרשות.

ד. אספקת כל כלי עבודה, מכשירים, הפיגומים, אמצעי הזהירות, הבטיחות וההגנה הנדרשים.

ה. הוצאות ניהול העבודות, הוצאות משרדיות, תיאומים עם גורמים שונים וכיו"ב.

ו. חורים, חריצים ופתחים בבניה, התקנת שרולים במעברי בניה וכיו"ב, פירוק והחזרה של תקרות אקוסטיות, ניקוי האשפה מאתר ביצוע העבודה.

ז. הוצאות ביטוח, מיסים, שכר ותנאים סוציאליים לעובדי הקבלן, או מי מטעמו, אגרות, ביול, אחריות בתקופת הבדק וכיו"ב.

ח. כל הוצאות אחרות מאיזה סוג שהוא, הישירות והעקיפות, הדרושות לביצוע העבודות ואשר תנאי ההסכם מחייבים אותם.

ט. מרכיב הרווח של הקבלן.

י. מוסכם בזאת כי פרט לאמור במפורש בנספח "ב", שום תנודות ו/או הפרשי הצמדה בשכר עבודה ו/או במחירי חומרים ו/או במיסים ו/או באגרות ו/או בהיטלים על ביצוע העבודות ו/או על החומרים ו/או הציוד אשר הקבלן חייב לספק על פי ההסכם לא ישנו ו/או ישפיעו על שכר ההסכם.

23.2 עדכון מחירים: כמפורט בסעיף 21. ה לעיל.

23.3 מחירי היחידה יהיו לפי לוח המחירים (נספח ב) בהפחתת ההנחה האחידה שתינתן ע"י הקבלן לכל סעיפי העבודה בכל מקרה שסעיף העבודה אינו מופיע בלוח המחירים, ייקבע מחירו עפ"י ניתוח מחירים המסתמך על מחירי היחידה שבלוח המחירים ובאישור המפקח. באם לא ניתן לעשות כן, ייקבע מחירו בהתבסס על ניתוח המחירים לפי ש"ע(שעות עבודה), כשמחיר ש"ע ייקבע לפי לוח המחירים (נספח ב') ומחיר החומרים עפ"י חשבונית רכישה שאינה עולה על מחיר השוק, בתוספת 10% עבור כל ההוצאות הנלוות ורווח הקבלן, ובאישור המפקח.

23.4 באם בלוח המחירים נספח ב' מופיע "מחיר יסוד" הוא ייחשב כמחיר במחסן המציע בארץ או במחסן בנמל, לפי העניין, והכולל את מירב ההנחות שנתקבלו ממציע החומרים ואינו כולל את מחיר טעינת החומרים ופריקתם והובלתם לאתר העבודה. הוצאות הטעינה, הפריקה וההובלה יהיו על חשבון הקבלן מובהר, כי ההנחה שנתן הקבלן למחירי לוח המחירים לא יחולו על מחירי היסוד.

24. אחריות לנזקים

הקבלן מקבל על עצמו את האחריות בגין כל נזק ואובדן שיגרמו לרכוש המזמין ו/או לגופו, לרכוש הקבלן ו/או גופו, לרכושו ו/או גופו של כל אדם אחר, לרבות עובדי המזמין ועובדי הקבלן עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מטעמו תוך כדי ביצוע הסכם זה וכן הוא מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין על כל סכום שיחויב המזמין לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל, מייד עם קבלת דרישת המזמין.

25. ערבות

הקבלן ימסור למזמין ביום חתימת הסכם זה ערבות ביצוע וצמודה להבטחת קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה. הערבות תהא לפי הנוסח המצ"ב מוסף 5 להסכם בגובה 5% מההיקף הכספי של מכרז זה כולל מע"מ, וזאת להבטחת קיום התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז, בתוקף עד 60 יום מתום תקופת ההתקשרות (להלן: "ערבות הביצוע").

26. עם כל הארכה של ההסכם יגיש הקבלן ערבות חדשה או מוארכת לתקופת הארכה תוספת 60 יום נוספים.

27. ביטוח

הקבלן/הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב על שם סוראסקי להציג למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר סכומי הביטוח וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות.

בגין ביצוע כל העבודות בהתאם למכרז ולחוזה מתחייב הקבלן/הקבלן לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות המכסה את העבודות כולל עבודות תשתית, פיתוח וגידור (לרבות עבודות וזמניות) כולל כל החומרים, בהתאם לחוזה עם המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי להקמה, אחזקה ושרות לתשתיות תקשורת טלפוניה, אינטרקום, כריזה ומצוקה, ואשר יכלול:-

פרק א – ביטוח רכוש

הפרויקט במלוא ערכו של כל העבודות על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך החוזה וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, פריצה, גניבה ושידור.

בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה.
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון - גבול אחריות בגובה 10% מהיקף העבודה אך לא פחות מסך 250,000 דולר ארה"ב;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;
7. שכר מהנדסים, אדריכלים ויועצים.

פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הכיסוי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות 2,500,000 דולר ארה"ב נזקי גוף ורכוש, לתובע למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

פרק ג – ביטוח חבות מעבידים-

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע עבודות הפרויקט, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב;

הפוליסה תכלול:

1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 12 חודש לאחר סיום העבודות;
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביטוח" בשינויים המתחייבים

על פי המצוין.

3. לשם המבוטח יתווסף ... ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי
4. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.
5. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי עובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
6. הקבלן /הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה ;
7. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן/הקבלן ;
8. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
9. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט".

העתק פוליסת הביטוח, מאושרת ע"י המבטח או אישור עריכת ביטוח בחתימת המבטח יומצאו על ידי הקבלן/הקבלן למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי עד למועד חתימת ההסכם.

הקבלן/הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי להחזיק בתוקף את פוליסת הביטוח. הקבלן/הקבלן מתחייב לחדש את הביטוח לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא העתק פוליסת הביטוח מאושרת ע"י המבטח או אישור המבטח על חידושה למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי לפחות שבועיים לפני תום תקופת הביטוח. בכל מקרה הקבלן ידאג כי הביטוח יהיה בתוקף עד להשלמת העבודות, בכפוף לאישור בכתב מאת המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי על השלמת כל עבודות במלואם.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי על כל סעד או זכות המוקנים להם על פי הדין ועל פי הסכם זה.

28. אי תחולת יחסי עובד ומעביד

- א. הקבלן מצהיר בזה, כי הינו קבלן עצמאי למתן שירותים ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם המזמין, ואין לו ולא יהא בכוונתו לעשות כן. אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין המזמין לקבלן ו/או בין עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו למזמין לכל דבר ועניין.
- ב. הקבלן מתחייב לשלם עבור עובדיו את כל התשלומים החלים עליו מכח חוקי העבודה לרבות תשלום שכר מינימום (לפחות) עפ"י חוק, ותשלומים מכוח הסכמים קיבוציים החלים בענף, לרבות ניכויי חובה ותשלומי מיסים בגין העסקת עובדיו.
- ג. הקבלן מתחייב לשפות את המזמין בגין כל תשלום או הוצאה שיאלץ לשלםם באם יתבע ע"י עובד הקבלן או מי מטעמו בשל עילה נזיקית או עילה שמקורה ביחסי עובד ומעביד.

29. שמירת סודיות, סדרי בטחון ופרטיות

- א. הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין לגבי שמירת סודיות על ידו ועל ידי כל עובד שלו וכל מי מטעמו, והוא מצהיר שידוע לו כי הפרת חובת הסודיות הינה עבירה פלילית לפי סי' 118 לחוק העונשין, חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א - 1981 וחוק זכויות החולה, תשנ"ו - 1996.
- ב. הקבלן יציית לכל הוראות קצין הביטחון של המזמין בדבר סדרי בטחון, ולהוראות מנהל מחלקת בטיחות וגהות של המזמין בנושאי בטיחות.
- ג. הקבלן מתחייב לקיים את הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981 , ולהימנע מכל פעולה העלולה לפגוע בפרטיות המזמין, עובדיו ומטופליו.

30. קניזו

המזמין יהיה רשאי לקזז את הסכומים המגיעים לו מהקבלן על פי הסכם זה, לרבות בגין הוצאות או נזקים שנגרמו למזמין, מכל סכום המגיע לקבלן מהמזמין על פי הסכם זה או על פי הסכם אחר.

31. כללי

א. הקבלן לא יהיה רשאי להסב, להמחות או להעביר את זכויותיו או חיוביו עפ"י הסכם זה לאחר. מובהר, כמו כן, כי הקבלן לא יהא רשאי להפעיל קבלני משנה לביצוע מטלותיו או איזה מהן, אלא אם קיבל הסכמת המזמין לכך, בכתב ומראש.

ב. צד להסכם זה לא יחשב כמוותר על זכות שקמה לו על פיו ומכוחו בשל כך שלא עמד על אכיפתה המיידית ו/או בשל שנתן לצד האחר אורכה או שהות, וויתור או אורכה שניתנו במקרה אחד לא יחשבו או יראו כויתור או אורכה במקרה אחר, בין באותו עניין ובין בעניין אחר.

32. שיפוט

מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה, לרבות הפרתו, יהא בבית המשפט המוסמך מבחינה עניינית בתל-אביב יפו.

33. הסכם ממצה

כל שינוי בהסכם או תוספת לו או ויתור על תנאי הקבוע בו, טעונים מסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים, שאם לא כן לא יהיה להם תוקף מחייב.

35. הודעות

כל הודעה שתישלח מצד אחד למשנהו, תחשב כאילו הגיעה לידי הצד האחר מקץ 72 שעות ממועד שיגורה בדואר רשום, או ביום העבודה הראשון שלאחר שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ה ק ב ל ן

ה מ ז מ י ן

אישור עריכת ביטוחי הקבלן

תאריך: _____

לכבוד
מרכז רפואי תל אביב
רח' וייצמן 6
תל אביב
(להלן: "מרכז רפואי תל אביב")
א.ג.נ.,

הנדון: מבוטחנו: _____ (להלן: "הקבלן")
אישור עריכת פוליסות ביטוח לרבות בקשר להסכם מיום _____
בין מרכז רפואי תל אביב לבין הקבלן להקמה, אחזקה ושירות לתשתיות תקשורת טלפוניה
ומחשוב, (להלן: "השירותים" ו/או "ההסכם", לפי העניין)

הננו מאשרים בזאת כי החל מיום _____ ועד ליום _____ ערכנו את הביטוחים המפורטים
להלן בגין פעילות הקבלן, לרבות בגין השירותים למרכז רפואי תל אביב, כדלקמן:

1. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** לכיסוי אחריות הקבלן על פי דין בגין פגיעה ו/או נזק שייגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) מרכז רפואי תל אביב ו/או מי מטעמה, בגבולות אחריות בסך של \$5,000,000 למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטרים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, שביתה והשבתה, חבות בגין וכלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח הורחב לכלול את מרכז רפואי תל אביב כמבוטח נוסף בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
2. **ביטוח אחריות מעבידים** לכיסוי חבותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס-1980 כלפי כל עובדיו, בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה שייגרמו להם תוך כדי ועקב עבודתם, בגבולות אחריות של \$5,000,000 לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, פתיחות ורעלים, שעות עבודה, העסקת נוער כחוק וכן בדבר חבות הקבלן כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם במידה וייחשבו כמעבידים.
הביטוח הורחב לשפות את מרכז רפואי תל אביב היה ותיחשב למעביד של מי מעובדי הקבלן.
3. **ביטוח חבות המוצר** לכיסוי אחריותו של הקבלן על פי דין בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) מרכז רפואי תל אביב ו/או מי מטעמה עקב שירותים ו/או מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או תוקנו ו/או תוחזקו ו/או הותקנו ו/או טופלו בכל דרך אחרת על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, בגבולות אחריות בסך של \$1,000,000 למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.
הביטוח הינו בעל תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת מתן השירותים, אף אם ניתנו בטרם נחתם ההסכם אך לא לפני התאריך _____ (להלן: "התאריך הרטרואקטיבי"), וכולל תקופת גילוי של 6 חודשים.
הביטוח כאמור הורחב לכלול את מרכז רפואי תל אביב כמבוטח נוסף בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת עליה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
4. **ביטוח אחריות מקצועית** לכיסוי אחריותו של הקבלן על פי דין בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) מרכז רפואי תל אביב ו/או מי מטעמה, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מקצועי של הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות טעות ו/או השמטה תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם מתן השירותים ו/או אספקת המוצרים, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור בקשר עם התקנת, תפעול, ותחזוקת המערכות נשוא הסכם זה, בגבולות אחריות בסך של \$2,000,000 למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח אינו כולל כל סייג בדבר אובדן שימוש, איחור ו/או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, נזק פיזי לגוף או לרכוש, פגיעה בפרטיות, פגיעה בזכויות קניין ומעילה מצד המבוטח ועובדיו. כמו כן הורחב הביטוח לכסות את אחריותו של הקבלן בגין אי יושר של עובדים וחריגה מסמכות. הביטוח הינו בעל תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת מתן השירותים, אף אם ניתנו בטרם נחתם ההסכם אך לא לפני התאריך _____ (להלן: "התאריך הרטרואקטיבי"), וכולל תקופת גילוי של 6 חודשים. הביטוח הורחב לשפות את מרכז רפואי תל אביב בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

5. פרק א' - ביטוח הרכוש

כל העבודות כאמור לעיל על בסיס ערך כחדש כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה.

הכיסוי יכלול גם:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה.
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון - - גבול אחריות בגובה 10% מהיקף הפרויקט אך לא פחות מסך 250,000 דולר ארה"ב;
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;
7. שכר מהנדסים, אדריכלים ויועצים;
8. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושיד;
9. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט".

6. פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הכיסוי על פי כל דין, בגבול אחריות של לפחות 2,500,000 דולר ארה"ב נזקי גוף ורכוש, לתובע למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

7. פרק ג – ביטוח חבות מעבידים

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה כוללת:

1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 12 חודש לאחר סיום העבודות;
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין.
3. לשם המבוטח התווספו: ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.
4. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות בכתב רשום למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי
5. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;
6. הקבלן/הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה;
7. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן/הקבלן;

כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

8. כללי לכל הפוליסות

- א. הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח והשתתפות עצמית חלה על הקבלן בלבד, ובשום מקרה לא על מרכז רפואי תל אביב.
- ב. הננו מאשרים כי כל הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי מרכז רפואי תל אביב ו/או מי מטעמה, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי הנ"ל.
- ג. הננו מתחייבים כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח, אלא בהודעה מראש של 30 יום למרכז רפואי תל אביב, בכתב, בדואר רשום.
- אישורנו זה הינו בכפוף לתנאי פוליסות הביטוח המקוריות ולסייגיהן, עד כמה שלא שונו על פי האמור באישור זה.**

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המבטח)

(חותמת המבטח)

טופס הזמנת שירות

טופס בקשת שרות

שימסר לנותן השירות במרכז הרפואי השרות:

שעה: _____ מאת: _____ תאריך: _____

אל: _____

שם השולח: _____ איש קשר: _____

מיקום המשרד: _____ מבנה: _____

קומה: _____ חדר: _____

מס' טלפון 1: _____ מס' טלפון 2: _____ פקס: _____

E-MAIL: _____ דחיפות: רגיל/קריטי (יש לסמן בעיגול)

שם מקבל הבקשה: _____

הנדון: _____

תאור הבקשה/בעיה

שם מלא: _____ תפקיד: _____

חתימה: _____

תאריך: _____ חותמת המשרד: _____

בטופס זה יבוצעו שינויים נוספים בעתיד

שאלון ללקוח של המציע

נושא	פירוט	לקוח 1	לקוח 2	לקוח 3	סיכום 1-3	הערות
מקצועיות ביצוע - 10%	איכות תחזוקת המסר וארונות תקשורת 5%					באמצעות בדיקת שטח
	הכרת האתר (נותני שירות קבועים) - 5%					על ידי פניה ללקוחות שנקבו בתשקיף
עמידה בלו"ז - 5%	משך זמן להתקנה - 2.5%					על ידי פניה ללקוחות שנקבו בתשקיף
	משך תגובה לתקלה - 2.5%					על ידי פניה ללקוחות שנקבו בתשקיף
זמינות בשעות חריגות - 5%	תגובה לקריאה לאחר שעות עבודה					על ידי פניה ללקוחות שנקבו בתשקיף
ניסיון בעבודות המתוארות - מעל 3 שנים - 10%	מרכזת קורל ומערכות נילוות - 5%					שלוש שנים וותק שוות 3 נקודות וכל שלוש שנים נוספות בוותק שוות נקודה אך לא יותר מ-5 סך הכול (2 עובדים)
	אינטרקום סטנטופון- ומערכות כריזה 5%					שלוש שנים וותק שוות 3 נקודות וכל שלוש שנים נוספות בוותק שוות נקודה אך לא יותר מ-5 סך הכול (2 עובדים)

נוסח צו התחלת עבודה

10-316 – צ.ה.ע

לכבוד

פקס: _____ טל': _____

להחזיר חתום לפקס מס': 03 - 6973875

הנדון: צו התחלת עבודה למכרז מס' _____

העבודה: _____ (להלן "העבודה")

בהתייחס להצעתכם מיום _____ לעבודה בנדון ופרוטוקול המו"מ מיום _____ הננו להודיעכם שזכותם במכרז ניתן לכם צו התחלת ביצוע העבודה. הינכם מתבקשים להתחיל בביצוע העבודה לא יאוחר מיום _____ ולסיימה לא יאוחר מיום _____, לפי לוי'ז שייקבע ע"י מנהל הפרוייקט.

תוקפו ותחולתו של צו זה מותנים וכפופים להוראות כדלקמן:

1. העבודה תבצע בהתאם להוראות ומפרטי העבודה ובמחירים הנקובים בהצעתכם בסך של _____ * (כולל מע"מ) במדד בסיס תשומות הבניה למגורים של חודש _____ שהתפרסם ב _____.
2. התחלת ביצוע העבודה בפועל באתר מותנית בהמציאתכם לנו אישור מטעם יחידת המכרזים באגף הרכש לפיו הסדרתם את הביטוחים וערבות הביצוע, להם התחייבתם בנוסח ההסכם, לשביעות רצוננו המלאה.
3. הסכם ההתקשרות לביצוע העבודה, ייחתם על ידכם לא יאוחר מאשר בתוך 7 ימים ממועד העברתו אליכם.
4. במידה והביטוחים והערבויות בסעיף 2 דלעיל לא יימסרו על ידכם ו/או ההסכם האמור בסעיף 3 דלעיל לא ייחתם על ידכם במועד הקבוע לעיל, מכל סיבה שהיא, אנו נמנע מלשלם לכם תשלומים בגין ביצוע עבודתכם, וזאת עד למועד הגשת הביטוחים, הערבויות וחתימת ההסכם בפועל, בנסיבות האמורות לא תהיו זכאים לכל ריבית ו/או הפרשי הצמדה בגין התקופה שבין הגשת החשבון לבין מועד הגשת הערבויות והביטוחים וחתימת ההסכם בפועל.
5. מנהל הפרוייקט לעבודה יהא: מר _____ טל': _____ וכל ההנחיות יימסרו על ידו.
6. הערות/הנחיות: * המחיר כולל הנחה _____ שניתנה במו"מ. הינד מתבקש לאשר קבלת הצו הנ"ל _____

בתודה,
יוסי שחר
משנה למנכ"ל
המרכז הרפואי תל-אביב

העתקים:

גב' שירי בן זאב - גזברית המרכז הרפואי
מר אברהם הראל - מהנדס ראשי
מר _____ - מנהל הפרוייקט
מר יורם הלוי - מנהל יח' מכרזים
סימוכין: 00090710

נוסח כתב ערבות ביצוע

לכבוד
המרכז הרפואי ת"א
ע"ש סוראסקי

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של - _____ ש"ח (הסכום במילים)
(להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"), בקשר לביצוע
מכרז
מס' _____ בנושא: _____.
סכום זה יהיה צמוד למדד תשומות הבניה כפי שהוא מפורסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית
לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:
- אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זה יהיה מדד תשומות הבניה למגורים
המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") והידוע במועד התשלום בפועל
(להלן: "המדד החדש") גבוה מהמדד שהיה ידוע במועד הוצאת ערבות זו ואשר התפרסם ביום _____
ואשר עמד על _____ נקודות (להלן: "המדד הבסיסי"), נשלם לכם את סכום הקרן כשהוא מוגדל באותו
שיעור שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.
2. בכל מקרה, אם יתברר ביום פרעונו בפועל של סכום הקרן או כל חלק ממנו, כי המדד החדש ירד לעומת
המדד הבסיסי, כי אז נשלם את סכום הקרן כולו או חלקו לפי דרישתכם, ללא הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מעשרה ימים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי
כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות
בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים
לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה
בטלה ומבוטלת.
כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר
מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.
5. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פרושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלקס או מברק,
ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

שם הבנק

חותמת + חתימות

התחייבות לשמירה על סודיות

אני הח"מ, _____, ת.ז. מס' _____, עובד בחברת _____ או מטעמה, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר, כי אבצע במרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי (להלן: "ביה"ח"), שירותים בהתאם להסכם בין בית החולים לחברה.
- במסגרת זו, ייחשף בפני מידע וחומר סודי הקשור לצנעת המטופל ופרטיותו, וחומר הקשור לסגל ביה"ח (להלן: "המידע הסודי").
2. מובהר לי, כי המידע הסודי מוגן עפ"י דין מפני גילוי ו/או חשיפה, והנני מתחייב לשומרו בסוד ולהימנע מלהעבירו לאחר.
- השימוש היחיד שאני מתחייב לעשות במידע הסודי הינו לצרכי עבודתי, בכפוף למגבלות המוטלות עלי עפ"י דין ועפ"י ההסכם עם ביה"ח.
3. הנני מתחייב שלא להשאיר אצלי כל מידע סודי עודף שאינו נחוץ לצרכי מילוי תפקידי הנ"ל, בין באמצעות השמדתו של כל מידע סודי עודף ובין באמצעות השבתו לביה"ח.
- כמו כן הנני מתחייב שלא לעשות העתקות של מידע, ולהחזיר ו/או להשמיד כל עותק עודף לאחר סיום ההתקשרות עם ביה"ח אני מתחייב שלא לגלות לשום גורם שמות של מטופלים מזמיני שרותו סגל.
4. מובהר לי, שלצורך ענין זה יחולו עלי הוראות ס' 118 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977, וחוק זכויות החולה, הקובעות כעבירה פלילית חשיפתו של מידע המגיע בתוקף ביצוע עבודה על פי התקשרות עם בית החולים.
- כן ידוע לי, שחשיפת המידע הסודי או הפצתו או העברתו לאחר, מהווה גם עוולה אזרחית לפי חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א - 1981.

ולראיה באתי על החתום היום: _____

חתימה

מוסף 7 - אינס מצורפים

מפרטים כלליים לעבודות בנין בהוצאת הועדה המיוחדת למשרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון (אינס מצורפים).

מוסף 8 - (אינס מצורפים)

מפרטים ודרישות של משרד התקשורת וחברת "בזק" התקפים בעת בצוע העבודה לרבות מפרט בזק 0074 (אינס מצורפים).

מוסף 9- תקנים ישראליים (לא מצורפים) המתייחסים לעבודה ובכלל זה:

- א. ת"י 1155- כבלים לתדר שמע- כבלים למתקני חשמל.
- ב. חוק החשמל 54 במהדורתו האחרונה והעדכנית.
- ג. ת"י 230- דרישות בטיחות לציוד חשמל.
- ד. ת"י 1269 – בטיחות ציוד לעבוד נתונים.
- ה. ת"י 961- חלק 6- 1994 רמות ובטיחות מדידה של הפרעות אלקטרומגנטיות.
- ו. ת"י 1110- ג"ת 89 ומערכות חיבור מכשירי חשמל ולשימושים דומים.
- ז. ת"י 250- ציוד אלקטרוני המופעל מרשת החשמל והמיועד לשימוש ביתי ולשימושים כללים דומים.
- ח. ת"י 473- כבלים, פתילים ומוליכים מבודדים חשמליים למתח נומינאלי עד 1000 וולט.
- ט. ת"י 474- כבלים, פתילים ומוליכים מבודדים חשמליים למתח נומינאלי עד 1000 וולט.
- י. ת"י 728- צנורות פלסטיק למתקני חשמל ותקשורת בבניינים.
- יא. ת"י 1381 – מובילי פלסטיק למתקני חשמל, תקשורת ואלקטרוניקה.
- יב. ת"י 900 – בטיחות מכשירי חשמל לשימוש ביתי.
- יג. ת"י 1154- חלקים 1,2,3 תקעים ובתי תקע למכשירי טלפון.
- יד. תקני בטיחות של משרד העבודה, וכל תקן אחר מחייב, בהתקנה מהסוג המפורט במסמך זה, גם אם לא צוין במפורש בסעיף זה.

נוסח כתב ערבות בנקאית למכרז

שם הבנק/חברת הביטוח: _____
מס' טלפון: _____
מס' פקס: _____

לכבוד
המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____
(במילים: _____)

מתאריך: _____
(מתאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר

עם מכרז _____

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו: _____
שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

הנדון: הקפדה בנושא ערבות בנקאית

הפסיקה האחרונה קובעת שכאשר מצורף נוסח כתב ערבות כנדרש בתכ"מ יש לדאוג כי הערבות המוגשת על ידכם תהיה זהה לנוסח כתב הערבות .

השמטה או הוספה של הערות לניסוח הנ"ל אינן נחשבות כטעות טכנית אלא כפגם מהותי המחייב פסילת הערבות.

וועדת המכרזים נאלצת לפי הנחיות פרקליטות המדינה לפסול ערבויות בהן הנוסח שונה מהנוסח המצורף.

אנא הקפידו!!!

ועדת המכרזים.



אגף מחשב

הצהרת סודיות ללא פגות תוקף

אני הח"מ _____ מ.ז. _____

עובד _____

מצהיר ומתחייב בזה כלפי משרד הבריאות – מרכז רפואי תל-אביב:

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת העסקתי ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע של/הנוגע/הקשור מרכז רפואי ת"א (להלן מרת"א), או שנובעים עקב או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.
2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של מרת"א ו/או של אחרים מטעמה, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למרת"א, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע השירות, בעל-פה, ברשימות, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/ובכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה וישאר בכל עת קניינה המלא של מרכז רפואי ת"א.
3. מידע של/הנוגע למרת"א, על כל צורותיו, המועבר למשרדי החברה ו/או לעובדים לא יצא מתחום החברה אלא חזרה למשרדי מרת"א. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע. בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל ממרת"א תוודא החברה גריסתו או החזרתו למרת"א, בהתאם להנחיות מרת"א.



אגף מחשב

4. החברה והעובדים יודאו כי מידע של מרת"א אשר יש להוציאו מתחום המשרדים, בהתאם לתת-סעיף ג' לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי החברה או למשרדי מרת"א, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, החברה והעובדים מתחייבים שלא להשאיר חומר של מרת"א ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במרת"א מראש ובכתב.
5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח החברה יקבלו את אישור הנהלת החברה בהיבטי אבטחת מידע בטרם תלייתם וכל זאת בכפוף לאישור בכתב מהנהלת מרת"א.
6. מידע אשר אין בו עוד צורך ייגרס במכונת גריסה הממוקמת בשטח העבודה, הגורסת לרוחב פס שאינו עולה על 9 מ"מ. עד לגריסתו של המידע תוודא הנהלת החברה נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של מרת"א לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.
7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי החברה ו/או ע"י העובדים אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של החברה אשר אינם משולבים בשירות זה, לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.
8. החברה והעובדים מתחייבים בזאת שלא לקחת ממרת"א ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי מרת"א, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות מרת"א, זאת למעט מידע כמתואר שינתן לעובדים במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי מרת"א בתוקף עבודתם.
9. באם החברה מחזיקה ברשותה מאגר מידע של "מרת"א" ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרט" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של "מרכז רפואי ת"א" - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של "מרת"א".
10. ידוע לי כי אני מחויב לשמור על סודיות כלפי מרכז רפואי ת"א, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם למרת"א.



אגף מחשב

11. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א 1981- והתקנות שמכוחו.
12. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.
13. התחייבותי זו ניתנת בהביני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.
14. ההתחייבויות שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את החברה ואת העובדים הקשורים בעבודת מרת"א, במהלך תקופת השירות ולאחר סיומו, לרבות לאחר סיום העסקת העובד ע"י החברה, ללא הגבלת זמן כלשהי.
מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את החברה ואת עובדי החברה, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "החברה", אלא מקום בו עולה מסדר הדברים כי ההתחייבות הינה של החברה בלבד.
15. מעבר לאחריות האישית והפילילית הכרוכה בהפרת סודיות אני מתחייב לשפות את מרת"א בגין כל נזק מכל מן וסוג שהוא שיגרם למרת"א כתוצאה משמוש לא תקין במידע או הפרת התחייבותי.

שם החברה: _____

שם נציג מורשה מטעם הנהלת החברה: _____

מספר זהות: _____

חתימה: _____

חותמת: _____

תאריך: _____